

Activ: Dezvoltarea infrastructurii verzi pentru creșterea rezilienței climatice în Anina

Plan de proiectare: DTAC+PTH

Beneficiar : UAT ANINA

Contractant general: SC ARHISILV SRL

DEVIZ GENERAL

privind cheltuielile necesare realizării obiectivului

09.06.2026 euro: 5.0783

LUCRARI ELIGIBILE

LUCRARI NEELIGIBILE

TOTAL

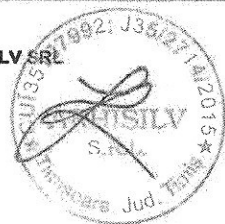
Crt.	Denumirea capitolelor si sucapitolelor	VALOARE RON (fara TVA)	TVA	VALOARE RON (Inclusiv TVA)	VALOARE RON (fara TVA)	TVA	VALOARE RON (Inclusiv TVA)	VALOARE RON (fara TVA)	TVA	VALOARE RON (Inclusiv TVA)
	2	3	4	5						
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului										
	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților (devieri rețele de utilități din amplasament)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții										
	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	122.517,69	25.728,71	148.246,40	-	-	-	122.517,69	25.728,71	148.246,40
	Rețele utilități	122.517,69	25.728,71	148.246,40	-	-	-	122.517,69	25.728,71	148.246,40
	TOTAL CAPITOL 2	122.517,69	25.728,71	148.246,40	-	-	-	122.517,69	25.728,71	148.246,40
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică										
	Studii	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Studiu geotehnic	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Raport privind impactul asupra mediului	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Studii de specialitate - Ridicare topografică	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Expertiza tehnică	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Certificat de performanță energetică și audit energetic al clădirii	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Audit energetic (A.E.) în faza DALI	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Certificat de performanță energetică la terminarea lucrărilor (CPE)	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Proiectare	170.000,00	35.700,00	205.700,00	0,00	0,00	0,00	170000,00	35700,00	205700,00
	Tema de proiectare	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Întocmire plan RLV	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	50.000,00	10.500,00	60.500,00	0,00	0,00	0,00	50000,00	10500,00	60500,00
	Documentații tehnice în vederea obținerii de avize/ acorduri	40.000,00	8.400,00	48.400,00	0,00	0,00	0,00	40000,00	8400,00	48400,00
	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	30.000,00	6300,00	36300,00	0,00	0,00	0,00	30000,00	6300,00	36300,00
	Proiect tehnic și detalii de execuție	50.000,00	10.500,00	60.500,00	0,00	0,00	0,00	50000,00	10500,00	60500,00
	Organizarea procedurilor de achiziție	35.000,00	7350,00	42350,00	10000,00	2100,00	12100,00	45000,00	9450,00	54450,00
	Consultanță	155.000,00	32.550,00	187.550,00	0,00	0,00	0,00	155000,00	32550,00	187550,00

Crt.	Denumirea capitolelor si sucapitolelor	VALOARE RON (fara TVA)	TVA	VALOARE RON (Inclusiv TVA)	VALOARE RON (fara TVA)	TVA	VALOARE RON (Inclusiv TVA)	VALOARE RON (fara TVA)	TVA	VALOARE RON (Inclusiv TVA)
2		3	4	5						
	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții + cerere de finantare	140.000,00	29.400,00	169.400,00	0,00	0,00	0,00	140000,00	29400,00	169400,00
	Auditul financiar	15.000,00	3150,00	18150,00	0,00	0,00	0,00	15000,00	3150,00	18150,00
	Asistenta tehnica	21000,00	4410,00	25410,00	30000,00	6300,00	36300,00	51000,00	10710,00	61710,00
	Asistentă tehnică din partea proiectantului	15000,00	3150,00	18150,00	15000,00	3150,00	18150,00	30000,00	6300,00	36300,00
1	Pe perioada de executie a lucrărilor	15000,00	3150,00	18150,00	0,00	0,00	0,00	15000,00	3150,00	18150,00
2	Pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0,00	0,00	0,00	15000,00	3150,00	18150,00	15000,00	3150,00	18150,00
	Dirigenție de șantier, asigurată de personal tehnic de specialitate autorizat	0,00	0,00	0,00	15000,00	3150,00	18150,00	15000,00	3150,00	18150,00
	Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	6000,00	1260,00	7260,00	0,00	0,00	0,00	6000,00	1260,00	7260,00

Crt.	Denumirea capitolelor si sucapitolelor	VALOARE RON (fara TVA)	TVA	VALOARE RON (Inclusiv TVA)	VALOARE RON (fara TVA)	TVA	VALOARE RON (Inclusiv TVA)	VALOARE RON (fara TVA)	TVA	VALOARE RON (Inclusiv TVA)
2		3	4	5						
	TOTAL CAPITOL 6	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț										
	Cheltuieli aferente marjei de buget (1/100*(1.2+1.3+1.4+2+3.1+3.2+3.3+3.5+3.7+3.8+4+5.1.1))	-	-	-	47022,16	9874,65	56896,81	47022,16	9874,65	56896,81
	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 7	-	-	-	47022,16	9874,65	56896,81	47022,16	9874,65	56896,81
	TOTAL GENERAL	4.802.984,56	999.015,29	5.801.999,85	117022,16	24574,65	141596,81	4920006,72	1023589,94	5943596,66
	din care C+M (valoarea lucrărilor de construcții-montaj (C+M), inclusă în valoarea totală a devizului general, exprimată în lei, cuprinde cheltuielile prevăzute la cap./subcap. 1.2, 1.3, 1.4, 2, 4.1, 4.2, 5.1.1 din devizul general)	4.096.035,69	860.167,49	4.956.203,18	0,00	0,00	0,00	4096035,69	860167,49	4956203,18

Proiectant

SC ARHISILV SRL



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier local CONȚESCU Viorel



Contrasemnează pentru legalitate
Secretar general
Loredana ENE

ew

HOTĂRÂRE

privind aprobarea documentației tehnico – economice și a indicatorilor tehnico-economici, faza PT, aferentă proiectul **”DEZVOLTAREA INFRASTRUCTURII VERZI PENTRU CREȘTEREA REZILIENȚEI CLIMATICE ÎN ANINA.”**

Consiliul Local al orașului Anina, întrunit în ședința ordinară,

Având în vedere dispozițiile art. 43 alin. (4) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, proiectul este avizat CFP, este însoțit de referatul de aprobare, nr. 82/22.06.2026, raportul de specialitate al Serviciului proiecte, afaceri europene, turism nr. 82/1/22.06.2026 precum și avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local, I, și III, nr., respective nr.6252/29.07.2026, respective nr.6253/29.07.2026.

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local Anina nr. 51 din 30.04.2026, privind aprobarea proiectului „Dezvoltarea infrastructurii verzi, Oraș Anina, jud. Caras- Severin”, și a cheltuielilor legate de proiect, în vederea depunerii pentru finanțare prin Programul Regional Vest 2021-2027 – Prioritatea 3 - Regiune verde;

Având în vedere prevederile Legii 273/2006 privind finanțele publice locale, art. 44, și a Hotărârii 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, art. 9, alin(4), valoarea estimativă stabilită la faza P.T pentru obiectivul de investiții DEZVOLTAREA INFRASTRUCTURII VERZI PENTRU CREȘTEREA REZILIENȚEI CLIMATICE ÎN ANINA” .

În temeiul art. 129, alin.(2), lit. b), alin(4),lit.d), lit. f), art. 139, alin. 3), lit. d) și art. 196, alin. (1), lit. a) din OUG nr. 57/2019, privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă **Documentația tehnică faza PT**, aferentă proiectului „DEZVOLTAREA INFRASTRUCTURII VERZI PENTRU CREȘTEREA REZILIENȚEI CLIMATICE ÎN ANINA”, întocmită de către S.C. ARHISILV S.R.L, conform anexei nr. 1, ce face parte integrată din prezenta hotărâre.

Art.2 Se aprobă **indicatorii tehnico economici faza PT**, aferenți proiectului „DEZVOLTAREA INFRASTRUCTURII VERZI PENTRU CREȘTEREA REZILIENȚEI CLIMATICE ÎN ANINA”, întocmită de către S.C. ARHISILV S.R.L, conform anexei nr. 2, ce face parte integrată din prezenta hotărâre.

Art.3 Se aprobă valoarea **devizul general** actualizat al investiției „DEZVOLTAREA INFRASTRUCTURII VERZI PENTRU CREȘTEREA REZILIENȚEI CLIMATICE ÎN ANINA”, conform anexei nr. 3, ce face parte integrată din prezenta hotărâre.

Art.4. Primarul orașului Anina, prin compartimentele de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al Primarului orașului Anina, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri..

Art.5. Prezenta hotărâre poate fi contestată la Tribunalul Caraș-Severin, Instanța de contencios administrativ, în termenul prevăzut de Legea nr.554/2004 cu modificările și completările ulterioare, cu respectarea procedurii prealabile.

Art.6. Hotărârea se comunică potrivit prevederilor O.U.G. nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

- Instituției Prefectului – județul Caraș-Severin;
- Primarului orașului Anina;
- Seviului Proiecte, Afaceri Europene, Turism din cadrul aparatului de specialitate al Primarului;
- Compartimentului Buget – Finanțe – Contabilitate din cadrul aparatului de specialitate al Primarului;
- Se aduce la cunoștință publică prin afișare pe site-ul Primăriei orașului Anina.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier local CONȚESCU Viorel

Contrasemnează pentru legalitate
Secretar general
Loredana ENE

ANINA, LA:30.07.2026

NR. 105

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art. 139 alin. (1) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

Total consilieri în funcție 15

Nr. total al consilierilor prezenți 15

Nr. total al consilierilor absenți

Voturi pentru 14

Voturi împotriva

Abțineri



S.C. ARHISILV S.R.L.
Tel: 0746118150
Email: arhisilv@gmail.com

ARHISILV

Anexa 1 la HCL nr. 605 /30.07.2026

PROIECT TEHNIC

PTH

PR. NR. 06 / 2026



S.C. ARHISILV S.R.L
Tel: 0746118150
Email: arhisilv@gmail.com

ARHISILV

FOAIE DE CAPĂT

Titlu proiect	DEZVOLTAREA INFRASTRUCTURII VERZI PENTRU CREȘTEREA REZILIENȚEI CLIMATICE ÎN ANINA
Amplasament	ORAȘ ANINA, JUD. CARAȘ-SEVERIN
Beneficiar	ORAȘUL ANINA
Proiectant general	S.C. ARHISILV S.R.L STR. MARIN CONSTANTIN NR. 3, PARTER, SAD 2, TIMIȘOARA, JUDEȚ TIMIȘ
Proiectant de specialitate arhitectura	S.C. ARHISILV S.R.L STR. MARIN CONSTANTIN NR. 3, PARTER, SAD 2, TIMIȘOARA, JUDEȚ TIMIȘ
Numar proiect	06/2026
Data	2026
Faza de proiectare	P.T.H.

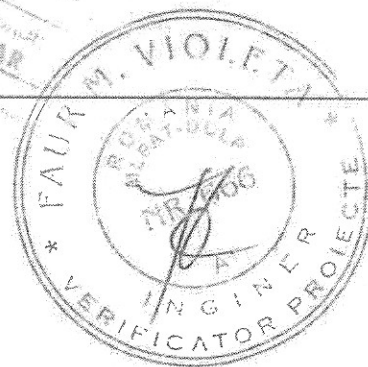
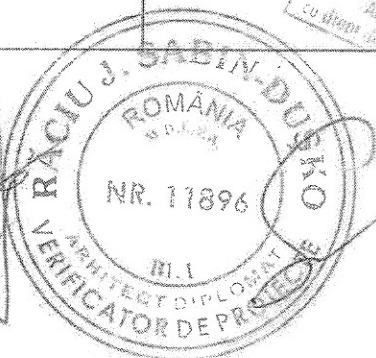


S.C. ARHISILV S.R.L
Tel: 0746118150
Email: arhisilv@gmail.com

ARHISILV

FOAIE DE SEMNĂTURI

PROIECTANT GENERAL	S.C. ARHISILV S.R.L STR. MARIN CONSTANTIN NR. 3, PARTER, SAD 2, TIMIȘOARA, JUDEȚ TIMIȘ
ARHITECTURĂ:	Șef proiect Arh. Kovacs Henrietta Proiectat Arh. Tivadar Sorin





S.C. ARHISILV S.R.L.
Tel: 0746118150
Email: arhisilv@gmail.com

ARHISILV

Amenajarea propusă utilizează materiale durabile și soluții constructive adaptate caracterului de spațiu verde urban. Prin utilizarea aleilor permeabile, a grădinilor de ploaie, a pajiștilor cu flori și a plantărilor diversificate, proiectul contribuie la reducerea impactului asupra mediului și la creșterea rezilienței climatice a zonei.

Prin implementarea proiectului se creează premisele dezvoltării unor spații publice de calitate, integrate în structura urbană a orașului Anina, care contribuie la îmbunătățirea condițiilor de viață ale locuitorilor, la creșterea atractivității Cartierului Breiner și la dezvoltarea durabilă a localității.

În concluzie, lucrările propuse sunt justificate din punct de vedere funcțional, urbanistic, peisager și de mediu, fiind compatibile cu destinația actuală a terenurilor și cu obiectivul de dezvoltare a infrastructurii verzi urbane în orașul Anina.



Verificat,
arh. Tivadar Sorin

Întocmit,
arh. Kovacs Henrietta

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier local CONȚESCU Viorel



Contrasemnează pentru legalitate
Secretar general
Loredana ENE



ANEXĂ**Indicatori tehnico-economici ai obiectivului de investiții****Denumirea obiectivului de investiții:**

„DEZVOLTAREA INFRASTRUCTURII VERZI PENTRU CREȘTEREA REZILIENȚEI CLIMATICE ÎN ANINA”

Faza documentației:

Proiect Tehnic de Executie – P.T.h.

Amplasament:

Orașul Anina, județul Caraș-Severin, teren identificat prin C.F. nr. 33018 Anina, nr. cadastral 33018, Cartier Breiner, Str SFANTA VARVARA, langa bloc C, teren identificat prin C.F. nr. 33021 Anina, nr. cadastral 33021, Cartier Breiner, Str SFANTA VARVARA, Parc Catedrala, teren identificat prin C.F. nr. 33023 Anina, nr. cadastral 33023, Cartier Breiner, Str SFANTA VARVARA, langa piata, teren identificat prin C.F. nr. 33025 Anina, nr. cadastral 33025, Cartier Breiner, Str SFANTA VARVARA, langa bloc E.

Beneficiar / Investitor:

Orașul Anina, județul Caraș-Severin.

1. Indicatori valorici

Valoarea investiției a fost actualizată conform devizului general al obiectivului de investiții, faza P.Th. + D.D.E., elaborat pe baza proiectului tehnic.

Indicator	Valoare
Valoare totală investiție, fără TVA	4.920.006,72 lei
TVA aferent valorii totale	1.023.589,94 lei
Valoare totală investiție, inclusiv TVA	5.943.596,66 lei
Din care C+M, fără TVA	4.096.035,69 lei
TVA aferent C+M	860167,49 lei
Valoare C+M, inclusiv TVA	4.956.203,18 lei
Durata estimată de realizare a investiției	24 luni
Suprafață totală teren	7.628,03 mp
Suprafață zonă de intervenție	7.628,03 mp
Sursa de finanțare	Programul Regional Vest 2021–2027 și contribuția beneficiarului

TVA aferentă cheltuielilor eligibile și neeligibile va fi tratată conform prevederilor ghidului de finanțare aplicabil și ale legislației în vigoare, în funcție de caracterul recuperabil sau nerecuperabil al acestora.

2. Indicatori fizici principali

Indicator	Valoare
Suprafață totală teren	7.628,03 mp
Suprafață zonă de intervenție	7.628,03 mp

Indicator	Valoare
Funcțiune existentă și menținută	parc public / spațiu verde urban
Tip intervenție	dezvoltare infrastructură verde urbană și modernizare parc existent
Durata estimată de realizare a investiției	24 luni

3. Indicatori privind suprafețele permeabile și impermeabile

Indicator	Existent	Propus	Diferență
Suprafețe permeabile totale	6.918,41 mp	7.217,8 mp	299,39 mp
Suprafețe impermeabile totale	709,62 mp	410,23 mp	299,39 mp

Prin realizarea investiției se urmărește creșterea suprafețelor permeabile și reducerea suprafețelor impermeabile, în vederea îmbunătățirii capacității de infiltrare a apelor meteorice și a reducerii scurgerilor de suprafață.

4. Lucrări și dotări principale propuse

Prin obiectivul de investiții se propun, în principal, următoarele categorii de lucrări și dotări:

- modernizarea și reorganizarea circulațiilor pietonale;
- dezvoltarea infrastructurii verzi urbane;
- amenajarea spațiilor verzi și diversificarea vegetației;
- realizarea de grădini de ploaie;
- amenajarea zonelor dedicate biodiversității și polenizatorilor;
- înlocuirea mobilierului urban existent cu mobilier urban nou, unitar, adaptat conceptului de amenajare;
- demontarea, recuperarea și predarea către beneficiar a mobilierului urban existent aflat în stare bună de utilizare, în vederea relocării în alte zone ale orașului Anina;
- modernizarea iluminatului exterior;
- integrarea unor soluții eficiente energetic, cu prioritate pentru soluții autonome sau parțial autonome alimentate din surse regenerabile, acolo unde condițiile tehnice permit;
- asigurarea accesibilității și siguranței în exploatare;
- integrarea unor elemente de informare, educare și conștientizare privind biodiversitatea, infrastructura verde și adaptarea la schimbările climatice.

5. Indicatori fizici orientativi ai dotărilor principale

Indicator	Valoare
Grădini de ploaie tematice	2 buc.
Zone dedicate biodiversității și polenizatorilor	conform documentației tehnice și studiului peisagistic
Mobilier urban nou și dotări publice	conform documentației tehnice și listelor de dotări
Mobilier urban existent recuperat și relocat	elementele aflate în stare bună de utilizare, conform deciziei beneficiarului

Indicator	Valoare
Iluminat exterior eficient energetic	conform proiectului de instalații electrice
Dotări pentru biodiversitate și informare	conform documentației tehnice și studiului peisagistic

6. Durata estimată de realizare a investiției

Indicator	Valoare
Durata estimată de realizare a investiției	24 luni

Durata include etapele de proiectare, avizare, achiziție, execuție, recepție și punere în funcțiune.

Durata finală de implementare va fi corelată cu graficul de realizare a investiției, cu procedurile de achiziție, cu termenele de obținere a avizelor și acordurilor, precum și cu perioadele favorabile pentru lucrările de plantare și amenajare peisageră.

7. Sursa de finanțare

Finanțarea obiectivului de investiții se va realiza din:

- fonduri nerambursabile aferente Programului Regional Vest 2021-2027;
- contribuția proprie a beneficiarului;
- alte surse legal constituite, după caz.

Structura finală a finanțării, respectiv valoarea eligibilă, valoarea neeligibilă și contribuția proprie a beneficiarului, se vor stabili conform cererii de finanțare, contractului de finanțare și devizului general aprobat.

8. Mențiuni

Indicatorii tehnico-economici vor fi actualizați, după caz, în funcție de devizul general final, documentația tehnică, avizele și acordurile obținute, precum și de prevederile contractului de finanțare.

Cantitățile detaliate, suprafețele pe categorii de lucrări, tipurile de materiale, numărul exact al dotărilor și soluțiile tehnice finale vor fi stabilite prin proiectul tehnic și documentațiile de specialitate.

Indicatorii au fost formulați sintetic, astfel încât să permită derularea etapelor ulterioare de proiectare fără modificarea hotărârii de aprobare pentru ajustări minore ale soluției tehnice, ale cantităților sau ale detaliilor de execuție, cu condiția respectării valorii totale aprobate, a indicatorilor principali și a prevederilor programului de finanțare.

Proiectant

S.C. ARHISILV S.R.L.

Arh. Sorin Tivadar



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier local CONȚESCU Viorel



Contrasemnează pentru legalitate
Secretar general
Loredana ENE