

HOTĂRÂRE

privind aprobarea închirierii prin licitație publică a unui imobil, teren curți construcții, intravilan, identificat în C.F. 32638 Anina, nr.Cadastral 32638, Nr. Top.32638, în suprafață de 18 mp, situat în orașul Anina, str.Bufenilor, nr.F.N, județul Caraș-Severin, din domeniul privat al orașului Anina

Consiliul Local al orașului Anina, întrunit în ședința ordinară.

Cu respectarea dispozițiilor art. 43 alin. (4) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, se confirmă prezența referatului de aprobare al primarului orașului Anina, înregistrat sub nr.78/22.06.2026, a raportului de specialitate al compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului Serviciului Urbanism, nr.78/1/22.06.2026, precum și rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate, nr. I, II , a Consiliului Local, înregistrate cu nr.6244/29.07.2026, nr.6245/29.07.2026.

Ținând cont de extrasul de C.F. Nr. 32638 Anina, nr.Cadastral 32638, Nr. Top.32638.

Având în vedere raportul de evaluare nr.3198/20.04.2026,a imobilului teren curți construcții, în suprafață de 18 mp, aflat în domeniul privat al orașului Anina, județul Caraș-Severin, în vederea desfășurării de punct desfacere materiale publicitare și suveniruri, imobil înscris în CF 32638, având valuarea de inventar 367 lei.

În baza prevederilor H.C.L nr.181/27.09.2022 privind stabilirea unor taxe speciale ce se vor aplica în anul fiscal 2023, și a indexărilor actualizate anual cu indicele de inflație stabilit de Institutul National de Statistica.

În temeiul prevederilor art.108, art.129, alin. (1), alin. (2) lit. (c), alin. (6) lit. b), art. 139, alin. (3), lit.g, art. 196, alin. (1), lit. a), art.332-348, art.354 și art.362, alin.(1) ale O.U.G. nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se aprobă închirierea prin licitație publică a unui imobil teren curți construcții, în suprafață de 18 mp, aflat în domeniul privat al orașului Anina, județul Caraș-Severin, în vederea desfășurării de punct desfacere materiale publicitare și suveniruri, imobil înscris în CF 32638, având valuarea de inventar 367 lei.

(2) Perioada de inchiriere este de 5 ani de la data semnării contractului cu posibilitatea de prelungire prin act adițional.

(3) Prețul minim de pornire al licitației este de **1,67 lei/mp/lună** stabilit conform Hotărârii Consiliului Local nr.181/27.09.2022 privind stabilirea unor taxe speciale ce se vor aplica în anul fiscal 2023, și a indexărilor actualizate anual cu indicele de inflație stabilit de Institutul National de Statistica.

Art.2. Se aprobă studiul de oportunitate, conform anexei nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre .

Art.3. Se aprobă documentatia de atribuire, conform anexei nr.2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre .

Art.4 Prețul adjudecat la licitația publica va fi actualizat anual, cu indicele de inflație stabilit de Institutul National de Statistica

Art.5. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarului orașului Anina, prin Serviciului Urbanism, Amenajare Teritorială, Cadastru din cadrul aparatului de specialitate al primarului orașului Anina.

Art.6. Prezenta hotărâre poate fi contestată la Tribunalul Caraș-Severin, Instanța de contencios administrativ, în termenul prevăzut de Legea nr.554/2004 cu modificările și completările ulterioare, cu respectarea procedurii prealabile.

Art.7. Hotărârea se comunică potrivit prevederilor art. 197, art. 198 alin. (1) și alin. (2), ale O.U.G. nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, la:

- Primarului oraşului Anina;
- Prefectului şi Instituţiei Prefectului- judeţul Caraş –Severin
- Serviciului Urbanism, Amenajare Teritorială, Cadastru din cadrul aparatului de specialitate al Primarului;
- Compartimentului Stabilire, Impunere şi Încasare Taxe din cadrul aparatului de specialitate a Primarului.
- Se aduce la cunoştinţă publică prin afişare pe site-ul instituţiei.

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ
Consilier Local CONTESCU Viorel



Contrasemnează pentru legalitate
Secretar general
Loredana ENE

E NE

ANINA LA:30.07.2026

NR. 101

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art. 139 alin. (3) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

Total consilieri în funcţie **15**

Nr. total al consilierilor prezenţi 15

Nr total al consilierilor absenţi —

Voturi pentru 15

Voturi împotriva —

Abţineri —