

PROCES – VERBAL

Încheiat azi 30.03.2021, ora 14⁰⁰ în cadrul ședinței ordinare a Consiliului Local oraș Anina

Ședința a fost convocată de domnul primar Gheorghe Românu în baza invitației scrise nr. 3.246 / 24.03.2021 și a Dispoziției nr. 104 din 24.03.2021, conform art. 133, alin. (1) și art.134, alin.(1), lit.a), alin.(3), lit.a) din O.U.G.nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, a fost adusă la cunoștința cetățenilor prin afișare pe site-ul U.A.T. Anina.

Convocarea consilierilor locali s-a făcut telefonic și prin e-mail.

În invitație au fost specificate data, ora, locul desfășurării, precum și proiectul ordinii de zi propus a se discuta, conform prevederilor legale. Lucrările ședinței sunt publice, respectându-se astfel prevederile art.138, alin (1) din O.U.G.nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

La ședința de astăzi sunt prezenți în sala de ședințe 14 consilieri locali, un consilier local și anume domnul Andronescu Tudor Ovidiu participă online prin aplicația zoom, fiind în autoizolare, din numărul total de 15 consilieri, care compun Consiliul Local al orașului Anina.

Secretarul general al U.A.T. Anina, efectuează prezența nominală a consilierilor locali, după cum urmează:

Nr. crt.	Numele și prenumele	Prezența la ședință
1.	AMARIE PETRU	Prezent
2.	ANDRONESCU TUDOR-OVIDIU	Prezent
3.	BILAV VIORICA	Prezent
4.	BURCAȘ IOAN	Prezent
5.	BURLUI NATALIA-ANETA	Prezent
6.	CONȚESCU VIOREL	Prezent
7.	DANU DANIEL-ION	Prezent
8.	DUDĂU ILIE	Prezent
9.	MICICOI GHEORGHE-DANIEL	Prezent
10.	NEICU GHEORGHE	Prezent
11.	RETEZAN IOAN	Prezent
12.	ROȘIAN LAVINIUS-ION	Prezent
13.	SOLOMON SILVIU-ALEXANDRU	Prezent
14.	UNGUREANU DORINEL	Prezent
15.	WALDKOHR ALIN-NICOLAE	Prezent

Sunt întrunite astfel prevederile art. 137 alin. (1) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, fiind prezenți 15 consilieri locali în funcție, ședința fiind legal constituită.

Domnul primar deschide lucrările ședinței și prezintă consiliului local, proiectul ordinii de zi a ședinței, respectiv:

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea casării unor obiecte de inventar și mijloace fixe devenite disponibile, aflate în domeniul privat al orașului Anina;
2. Proiect de hotărâre privind aprobarea deschiderii procedurii de insolvență a S.C. ANTREPRIZA STEIER SRL;
3. Proiect de hotărâre privind aprobarea eșalonării obligațiilor fiscale datorate la bugetul local al orașului Anina, de către SC TOMINI TRADING SRL;
4. Proiect de hotărâre privind desemnarea a doi consilieri locali care vor avea calitatea de evaluatori în cadrul comisiei de evaluare a performanțelor profesionale individuale ale secretarului general al orașului Anina, județul Caraș – Severin;
5. Proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentului de acordare a facilităților la transportul public local de călători efectuat de către Serviciul Local de Utilități Publice, pentru categoriile de persoane beneficiare de pe raza administrativ teritorială a orașului Anina și stabilirea prețului biletului de călătorie, respectiv abonamentul lunar;
6. Proiect de hotărâre privind aprobarea taxelor funerare prestate de către Serviciul Local de Utilități Publice a orașului Anina;

7. Proiect de hotărâre privind aprobarea prestațiilor (cu materialele puse la dispoziție de către utilizator) de execuție „Construcții funerare”;

8. Proiect de hotărâre privind aprobarea achiziționării unui Capac Frigorific Mortuar pentru desfășurarea activității de servicii funerare efectuată de către Serviciului Local de Utilități Publice Anina;

9. Proiect de hotărâre privind aprobarea dării în folosință gratuită, pe durata activității, a unui imobil situat în orașul Anina, strada Mihail Sadoveanu, nr.2, identificat în C.F. Nr.31891 Anina, Nr. Cadastral 31891, din domeniul public al orașului Anina, către „ASOCIAȚIA MUNȚII ANINEI”;

10. Proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentului de acordare a burselor școlare pentru elevii din învățământul preuniversitar de stat din orașul Anina;

11. Proiect de hotărâre privind aprobarea achiziționării și utilizării sistemului de supraveghere video IP, la Biserica Catolică din orașul Anina;

12. Proiect de hotărâre de aprobare a cererii domnului CRĂINICEANU MIHAI, privind solicitarea emiterii certificatului de urbanism în scopul autorizării lucrărilor de construcție extindere casă și construire capelă cu cavou familial pe proprietatea privată a susnumitului, situată în orașul Anina, strada Buhui, nr.3, județul Caraș-Severin, identificat în C.F. nr.30527, nr.Cadastral 30527;

13. Proiect de hotărâre privind aprobarea închirierii prin licitație publică a unui imobil, identificat în C.F. 31619-C1-U2 Anina, nr.Cadastral 31619-C1-U2, în suprafață de 343 mp, situat în orașul Anina, str.Republicii, nr.38, sc.3, et.Parter, ap.2, județul Caraș-Severin, din domeniul privat al orașului;

14. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării prin licitație publică deschisă a unui teren intravilan, în suprafață de 727 mp, aparținând domeniul privat al orașului Anina, situat în oraș Anina, strada Bucegi, cuprins în C.F. nr. 32416 Anina, nr. cadastral 32416 și a prețului de vânzare al acestuia;

15. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării prin licitație publică deschisă a unui teren intravilan, în suprafață de 493 mp, aparținând domeniul privat al orașului Anina, situat în oraș Anina, strada Libertății, cuprins în C.F. nr. 32414 Anina, nr. cadastral 32414 și a prețului de vânzare al acestuia;

16. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării prin licitație publică deschisă a unui teren intravilan, în suprafață de 453 mp, aparținând domeniul privat al orașului Anina, situat în oraș Anina, strada Libertății, cuprins în C.F. nr. 32415 Anina, nr. cadastral 32415 și a prețului de vânzare al acestuia;

17. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării prin licitație publică deschisă a unui teren intravilan, în suprafață de 185 mp, aparținând domeniul privat al orașului Anina, situat în oraș Anina, strada Sfânta Varvara, nr.2B, cuprins în C.F. nr. 32387 Anina, nr. cadastral 32387 și a prețului de vânzare al acestuia;

18. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării prin licitație publică deschisă a unui teren extravilan, în suprafață de 4.900 mp, aparținând domeniul privat al orașului Anina, situat în oraș Anina, zona Crivina, cuprins în C.F. nr. 32365 Anina, nr. cadastral 32365 și a prețului de vânzare al acestuia;

19. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării prin licitație publică deschisă a unui teren extravilan, în suprafață de 6.300 mp, aparținând domeniul privat al orașului Anina, situat în oraș Anina, zona Crivina, cuprins în C.F. nr. 32361 Anina, nr. top.895/a134...1/f/3/1 Steierdorf și a prețului de vânzare al acestuia;

20. Proiect de hotărâre privind aprobarea dezmembrării unui teren din intravilanul orașului Anina, situat în oraș Anina, strada Celnic Nord, F.N., domeniul privat al orașului Anina, identificat în C.F.nr.32425 Anina, nr.Top.1163/1/b, având o suprafață totală de 248 mp, în două loturi, în vederea înscrierii în Cartea Funciară;

21. Proiect de hotărâre privind aprobarea dezmembrării unui teren din intravilanul orașului Anina, situat în oraș Anina, strada Valea Vulpilor, F.N., domeniul public al orașului Anina, identificat în C.F.nr.32418 Anina, nr.Cadastral 32418, având o suprafață totală de 3.900 mp, în două loturi, în vederea înscrierii în Cartea Funciară;

22. Proiect de hotărâre privind aprobarea dezlipirii obiectivului „Strada Colonovăț ”, în suprafață de 2.867 mp din CF nr. 3, nr.top.1163/53/238...1/1/1/a, în vederea înscrierii în Cartea Funciară în favoarea orașului Anina, domeniul public, conform H.G.nr.532/2002, Anexa nr.4, poziția 54;

23. Proiect de hotărâre privind aprobarea dezlipirii obiectivului „Strada Crișan”, în suprafață de 1.175 mp din CF nr. 3, nr.top.1163/53/238...1/1/1/a, în vederea înscrierii în Cartea Funciară în favoarea orașului Anina, domeniul public, conform H.G.nr.532/2002, Anexa nr.4, poziția 53;
24. Proiect de hotărâre privind aprobarea dezlipirii obiectivului „Strada Cuza Vodă”, în suprafață de 5.337 mp (882 mp intravilan și 4.455 mp extravilan) din CF nr. 2242, Nr.Top.895/a/134/.../1/f/3/1, în vederea înscrierii în Cartea Funciară în favoarea orașului Anina, domeniul public, conform H.G.nr.532/2002, Anexa nr.4, poziția 62;
25. Proiect de hotărâre privind aprobarea dezlipirii obiectivului „Strada Dealul Hruza”, în suprafață de 3.559 mp (251 mp intravilan și 3.308 mp extravilan) din CF nr. 2242, Nr.Top.895/a/134/.../1/f/3/1, în vederea înscrierii în Cartea Funciară în favoarea orașului Anina, domeniul public, conform H.G.nr.532/2002, Anexa nr.4, poziția 71;
26. Proiect de hotărâre privind aprobarea dezlipirii obiectivului „Strada Dealul Schmarantzer”, în suprafață de 1.768 mp (140 mp intravilan și 1.628 mp extravilan) din CF nr. 2242, Nr.Top.895/a/134/.../1/f/3/1, în vederea înscrierii în Cartea Funciară în favoarea orașului Anina, domeniul public, conform H.G.nr.532/2002, Anexa nr.4, poziția 73;
27. Proiect de hotărâre privind aprobarea dezlipirii obiectivului „Strada Eftimie Murgu - Nord”, în suprafață de 1.105 mp din CF nr. 3, nr.top.1163/53/238...1/1/1/a, în vederea înscrierii în Cartea Funciară în favoarea orașului Anina, domeniul public, conform H.G.nr.532/2002, Anexa nr.4, poziția 77;
28. Proiect de hotărâre privind aprobarea dezlipirii obiectivului „Strada Eftimie Murgu - Sud”, în suprafață de 1.047 mp din CF nr. 3, nr.top.1163/53/238...1/1/1/a, în vederea înscrierii în Cartea Funciară în favoarea orașului Anina, domeniul public, conform H.G.nr.532/2002, Anexa nr.4, poziția 77;
29. Proiect de hotărâre privind aprobarea dezlipirii obiectivului „Strada Ștefan cel Mare”, în suprafață de 5.515 mp din CF nr. 2242, nr.top.895/a/134/.../1/f/3/1, în vederea înscrierii în Cartea Funciară în favoarea orașului Anina, domeniul public, conform H.G.nr.532/2002, Anexa nr.4, poziția 105;
30. Proiect de hotărâre privind aprobarea dezlipirii obiectivului „Strada Tudor Vladimirescu”, în suprafață de 1.408 mp din CF nr. 2242, nr.top.895/a/134/.../1/f/3/1, în vederea înscrierii în Cartea Funciară în favoarea orașului Anina, domeniul public, conform H.G.nr.532/2002, Anexa nr.4, poziția 108;
31. Proiect de hotărâre privind aprobarea **modelului de contract cadru de vânzare-cumpărare cu plata integrală a prețului în temeiul articolului nr. 9, aliniatul (1) al Legii nr. 112 din 25 noiembrie 1995** a locuințelor din domeniul privat localizat pe teritoriul administrativ al U.A.T. Oraș Anina, vânzarea-cumpărarea având ca obiect locuințe **preluate în mod abuziv** în perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989;
32. Proiect de hotărâre privind aprobarea **modelului de contract cadru de vânzare-cumpărare cu plata în rate a prețului în temeiul articolului nr. 9, aliniatul (1) al Legii nr. 112 din 25 noiembrie 1995** a locuințelor din domeniul privat localizat pe teritoriul administrativ al U.A.T. Oraș Anina, vânzare-cumpărare având ca obiect locuințe preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945 – 22 decembrie 1989;
33. Proiect de hotărâre privind aprobarea **modelului de contract cadru de vânzare-cumpărare cu plata integrală a prețului în temeiul articolului nr. 9, aliniatul (1) al Legii nr. 112 din 25 noiembrie 1995** a locuințelor din domeniul privat localizat pe teritoriul administrativ al U.A.T. Oraș Anina, vânzare-cumpărare având ca obiect locuințe, trecute **cu titlu**, ca atare, în proprietatea Statului sau a altor persoane juridice, după 6 martie 1945;
34. Proiect de hotărâre privind aprobarea **modelului de contract cadru de vânzare-cumpărare cu plata în rate a prețului în temeiul articolului nr. 9, aliniatul (1) al Legii nr. 112 din 25 noiembrie 1995** a locuințelor din domeniul privat localizat pe teritoriul administrativ al U.A.T. Oraș Anina, având ca obiect locuințe **trecute cu titlu**, ca atare, în proprietatea Statului sau a altor persoane juridice, după 6 martie 1945;
35. Proiect de hotărâre privind aprobarea **modelului cadru de proces verbal de predare-primire a locuinței** ca urmare a încheierii (semnării) unui contract de vânzare-cumpărare având ca obiect

locuințe, **trecute cu titlu**, ca atare, în proprietatea Statului sau a altor persoane juridice, după 6 martie 1945;

36. Proiect de hotărâre privind aprobarea **modelului cadru de proces verbal de predare-primire a locuinței** ca urmare a încheierii (semnării) unui contract de vânzare-cumpărare având ca obiect locuințe **preluate în mod abuziv** în perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989;

37. Proiect de hotărâre privind aprobarea **modelului de contract cadru de vânzare-cumpărare cu plata în rate a prețului** a locuințelor din domeniul privat localizat pe teritoriul administrativ al U.A.T. Oraș Anina , vânzare-cumpărare de locuințe având ca obiect locuințe construite din fondurile unităților economice sau bugetare de stat, în temeiul Decretului-Lege nr. 61/1990 și respectiv a articolelor nr. 1 și nr. 7 din Legea nr. 85/1992.

38. Proiect de hotărâre pentru aprobarea **modelului de contract cadru de vânzare-cumpărare cu plata integrală a prețului** a locuințelor din domeniul privat localizat pe teritoriul administrativ al U.A.T. Oraș Anina , vânzare-cumpărare de locuințe având ca obiect locuințe construite din fondurile unităților economice sau bugetare de stat, în temeiul Decretului-Lege nr. 61/1990 și respectiv a articolelor nr. 1 și nr. 7 din Legea nr. 85/1992;

39. Proiect de hotărâre pentru aprobarea **modelului cadru de proces verbal de predare-primire a locuinței** ca urmare a încheierii (semnării) unui contract de vânzare-cumpărare având ca obiect a locuințele din domeniul privat localizat pe teritoriul administrativ al U.A.T. Oraș Anina , vânzare-cumpărare de locuințe având ca obiect locuințe construite din fondurile unităților economice sau bugetare de stat, în temeiul Decretului-Lege nr. 61/1990 și respectiv a articolelor nr. 1 și nr. 7 din Legea nr. 85/1992;

40. Proiect de hotărâre pentru corectare eroare materială privind numărul de încăperi și suprafața totală utilă, la locuința din Anina, județul Caraș-Severin, strada Oraș Nou, bl. P5, ap. 2, locuință identificată în nr.CF nr. 31002-C1-U2 Anina, (nr.CF vechi nr. 3164) nr. top 1183/33/a/1/a...a/2/1/26/ap.2, domeniu privat al Statului Roman;

41. Proiect de hotărâre pentru aprobarea vânzării către Otiman Loredana - Alina, titulară de contract de închiriere a locuinței situate în Orașul Anina, județul Caraș-Severin , strada Victoriei nr. 97 , locuință care este înscrisă în Carte Funciară nr. 30170 Anina, (CF veche nr. 2625 Steierdorf) număr cadastral top. 34, cu suprafață utilă 100,8 mp;

42. Proiect de hotărâre pentru deschiderea unei noi coli (deschidere de Carte Funciară Individuală) pentru locuința individualizată sub numele de "apartament nr. 2", situată în clădirea rezidențială (condominiu - bloc) cu patru sprezece apartamente clădire situată în Orașul Anina , județ Caraș-Severin, strada Oraș Nou , bloc P3, ; clădirea rezidențială în cauză (condominiu - bloc) este înscrisă în Cartea Funciară Colectivă nr 30339 Anina, (CF colectivă veche nr. 3162 Steierdorf) cu număr cadastral top. 1183/53/a/1/a...a/2/1/24. Locuința individualizată sub numele de "apartament nr. 2" face parte din domeniul privat al Statului Român;

43. Diverse.

Supus la vot, proiectul ordinii de zi al ședinței, este aprobat în unanimitate, cu 15 voturi „pentru”.

Domnul primar Românu Gheorghe ia cuvântul și spune că am rămas datori să-i acordăm diploma de cetățean de onoare domnului doctor Rambu Nicolae, prezent la această ședință.

Domnul primar spune: Consiliul Local al orașului Anina în ședința ordinară din data de 28.01.2021 a hotărât să-i confere titlul de cetățean de onoare d-lui doctor Rambu Nicolae, prin urmare am onoarea și privilegiul de a vă acorda această diplomă pentru binele pe care l-ați făcut comunității.

Domnul primar îi înmânează diploma de cetățean de onoare.

Domnul doctor Rambu Nicolae: Vă mulțumesc pentru acest titlu, pot să spun că nu am dormit din cauza emoțiilor, mă simt onorat, mândru, bucuros, este o încununare a muncii depuse în decursul a celor 30 de ani. Pot să vă spun că după desființarea spitalului am refuzat toate ofertele primite de a-mi desfășura

activitatea în spitale din alte localități și am rămas aici. Îmi iubesc foarte mult meseria și mă bucur că am creat la spital o adevărată echipă. Nimic nu este întâmplător, în adolescență discutam despre orașul Anina că este un oraș minier și am ajuns aici. Mi-au plăcut locurile, oamenii și cât timp mi-am desfășurat activitatea la spitalul din Anina, am ajuns să petrec mai mult timp la spital cu echipa formată acolo, decât acasă cu familia. Cred că oamenii cu care lucrezi sunt prima ta familie. Au trecut peste 30 de ani și vă asigur că oriunde merg voi promova valorile umane, morale și locurile orașului. Vreau să închei spunând cuvintele unui bun prieten „, Nicule, Anina este sufletul tău”.

Domnul Ungureanu Dorinel: Domnule doctor mă simt onorat că am fost inițiatorul proiectului de hotărâre, vă felicit și meritați cu prisosință toate acestea!

Domnul doctor Rambu Nicolae părăsește sala de ședințe, dar înainte mai spune că ar trebui lăsată la o parte culoarea politică, pentru a putea colabora cu toții pentru binele orașului.

În continuare președintele de ședință, domnul Danu Daniel-Ion informează că, în conformitate cu art.228 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare, alesul local aflat în conflict de interese are obligația să anunțe la începutul ședinței consiliului local interesul personal pe care îl are la adoptarea hotărârii respective, sens în care nu mai este luat în calcul pentru cvorumul necesar adoptării hotărârii.

Domnul Burcaș Ioan anunță că nu va participa la emiterea și adoptarea Proiectului de hotărâre privind aprobarea casării unor obiecte de inventar și mijloace fixe devenite disponibile, aflate în domeniul privat al orașului Anina, **punctul 1** de pe ordinea de zi, fiind în conflict de interese.

Președintele de ședință, **domnul Danu Daniel - Ion**, preia conducerea lucrărilor și prezintă procesul-verbal al ședinței ordinare din data de 25.02.2021.

Întreabă consilierii dacă au observații la conținutul procesului-verbal, supus la vot, procesul-verbal este aprobat cu unanimitate de voturi.

Domnul Danu Daniel-Ion, prezintă punctul 1 de pe ordinea de zi - proiect de hotărâre privind aprobarea casării unor obiecte de inventar și mijloace fixe devenite disponibile, aflate în domeniul privat al orașului Anina, prezintă actele ce însoțesc proiectul de hotărâre respectiv, referatul de aprobare al inițiatorului, raportul de specialitate al compartimentului de resort și avizele comisiilor de specialitate.

Din partea Comisiei de specialitate nr. I - comisia pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al orașului, servicii, avizul este favorabil.

Comisia de specialitate nr. III – Comisia juridică, învățământ, sănătate, cultură, protecție socială, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor cetățenești, sport și agrement, avizează favorabil acest proiect de hotărâre.

Fără alte discuții supus la vot, *proiectul de hotărâre a fost aprobat cu 8 voturi „pentru”, 1 „împotriva” și 5 „abțineri”, domnul Burcaș Ioan nu votează fiind în conflict de interese, adoptându-se în acest sens Hotărârea Consiliului Local nr. 71 din 30.03.2021 .*

În continuare dl. președinte de ședință **prezintă punctul 2 de pe ordinea de zi, respectiv proiect de hotărâre privind aprobarea deschiderii procedurii de insolvență a S.C. ANTREPRIZA STEIER SRL**, prezintă actele care însoțesc proiectul de hotărâre respectiv, referatul de aprobare al inițiatorului, raportul de specialitate al compartimentului de resort și avizele comisiilor de specialitate.

Din partea Comisiei de specialitate nr. I - comisia pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al orașului, servicii, avizul este favorabil.

Comisia de specialitate nr. III – Comisia juridică, învățământ, sănătate, cultură, protecție socială, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor cetățenești, sport și agrement, avizează favorabil acest proiect de hotărâre.

Domnul președinte de ședință spune că S.C. Antrepriza Steier SRL este închisă, dar acum trebuie să aprobăm procedura.

Domnul Ungureanu Dorinel, referitor la acest proiect, Consiliul Local are ca atribuție monitorizarea activității acestei societăți. Noi nu avem cunoștință de nici un raport de activitate înaintat și semnat. Mai

mult la art. 2 din proiectul de hotărâre se numeste lichidatorul judiciar, iar acest lichidator judiciar este numit de către judecătorul sindic.

D-na Bilav Viorica întreabă, cât este pierderea?

Domnul președinte de ședință răspunde că în jur de 385.000 de lei.

Domnul primar Românu Gheorghe îl întreabă pe domnul consilier Ungureanu Dorinel dacă nu a fost acolo, dacă în timpul cât a fost viceprimar al orașului Anina, nu a avut cunoștință de situația a SC Antrepriza Steier SRL.

Domnul Coștescu Viorel întreabă și dânsul, cât timp a fost viceprimar domnul Ungureanu Dorinel nu a știut despre situația SC Antrepriza Steier SRL? Ar trebui să știți!

Fără alte discuții supus la vot, *proiectul de hotărâre a fost aprobat cu 9 voturi „pentru”, 4 „împotriva” și 2 „abțineri” adoptându-se în acest sens Hotărârea Consiliului Local nr. 72 din 30.03.2021.*

În continuare dl. președinte de ședință **prezintă punctul 3 de pe ordinea de zi, proiect de hotărâre privind aprobarea eșalonării obligațiilor fiscale datorate la bugetul local al orașului Anina, de către SC TOMINI TRADING SRL**, prezintă actele care însoțesc proiectul de hotărâre respectiv, referatul de aprobare al inițiatorului, raportul de specialitate al compartimentului de resort și avizul comisiei de specialitate.

Din partea Comisiei de specialitate nr. I - comisia pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al orașului, servicii, avizul este favorabil.

Domnul primar Românu Gheorghe precizează că S.C. Tomini SRL au preluat termocentrala de la lichidator, conform legii putem să îi eșalonăm datoria la bugetul local. Este un grafic de eșalonare, s-au pus niște condiții, plata se face în termen de 18 luni și aceștia au pus ca și garanție un teren.

Fără alte discuții supus la vot, *proiectul de hotărâre a fost aprobat în unanimitate de voturi „pentru”, adoptându-se în acest sens Hotărârea Consiliului Local nr. 73 din 30.03.2021.*

În continuare dl. președinte de ședință **prezintă punctul 4 de pe ordinea de zi - proiect de hotărâre privind desemnarea a doi consilieri locali care vor avea calitatea de evaluatori în cadrul comisiei de evaluare a performanțelor profesionale individuale ale secretarului general al orașului Anina, județul Caraș – Severin**, prezintă actele care însoțesc proiectul de hotărâre respectiv, referatul de aprobare al inițiatorului, raportul de specialitate al compartimentului de resort și avizul comisiei de specialitate.

Comisia de specialitate nr. III – Comisia juridică, învățământ, sănătate, cultură, protecție socială, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor cetățenești, sport și agrement, avizează favorabil acest proiect de hotărâre.

Domnul președinte de ședință propune să facă parte din comisie pe domnul Burcaș Ioan și pe domnul Amarie Petru.

Domnul Roșian Lavinius Ion spune să se facă propuneri și de la alte formațiuni politice.

Nu se fac alte propuneri.

Fără alte discuții supus la vot, *proiectul de hotărâre a fost aprobat cu 9 voturi „pentru” și 6 „abțineri”, adoptându-se în acest sens Hotărârea Consiliului Local nr. 74 din 30.03.2021.*

În continuare dl. președinte de ședință **prezintă punctul 5 de pe ordinea de zi - proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentului de acordare a facilităților la transportul public local de călători efectuat de către Serviciul Local de Utilități Publice, pentru categoriile de persoane beneficiare de pe raza administrativ teritorială a orașului Anina și stabilirea prețului biletului de călătorie, respectiv abonamentul lunar**, prezintă actele care însoțesc proiectul de hotărâre respective, referatul de aprobare al inițiatorului, raportul de specialitate al compartimentului de resort și avizele comisiilor de specialitate.

Din partea Comisiei de specialitate nr. I - comisia pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al orașului, servicii, avizul este favorabil.

Comisia de specialitate nr. III – Comisia juridică, învățământ, sănătate, cultură, protecție socială, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor cetățenești, sport și agrement, **avizează favorabil acest proiect de hotărâre.**

Domnul Danu Daniel-Ion spune că se intenționează a se da drumul la efectuarea transportului local de către Serviciul local de Utilități Publice a orașului Anina și se dorește a se acorda gratuități pentru o serie de categorii de persoane, în acest sens se propune spre aprobare un regulament.

Domnul Burcaș Ioan spune că voturile „împotriva” sunt o rambursare politică.

Doamna consilier Bilav Viorica spune că îi pare rău că nu toată lumea va circula gratuit, cum s-a spus pe facebook.

Domnul primar răspunde că sunt aproape toate categoriile exceptate, foarte puține categorii de persoane nu beneficiază de această gratuitate.

Fără alte discuții supus la vot, **proiectul de hotărâre a fost aprobat cu 10 voturi „pentru” și 5 „abțineri”, adoptându-se în acest sens Hotărârea Consiliului Local nr. 75 din 30.03.2021.**

În continuare dl. președinte de ședință **prezintă punctul 6 de pe ordinea de zi - proiect de hotărâre privind aprobarea taxelor funerare prestate de către Serviciul Local de Utilități Publice a orașului Anina**, prezintă actele care însoțesc proiectul de hotărâre respectiv, referatul de aprobare al inițiatorului, raportul de specialitate al compartimentului de resort și avizele comisiilor de specialitate.

Din partea Comisiei de specialitate nr. I - comisia pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al orașului, servicii, avizul este favorabil.

Comisia de specialitate nr. III – Comisia juridică, învățământ, sănătate, cultură, protecție socială, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor cetățenești, sport și agrement, **avizează favorabil acest proiect de hotărâre.**

Domnul președinte de ședință spune că Serviciul Local de Utilități Publice a orașului Anina a preluat administrarea cimitirelor și se impune aprobarea taxelor funerare.

Fără alte discuții supus la vot, **proiectul de hotărâre a fost aprobat cu 10 voturi „pentru” și 5 „abțineri”, adoptându-se în acest sens Hotărârea Consiliului Local nr. 76 din 30.03.2021.**

În continuare dl. președinte de ședință **prezintă punctul 7 de pe ordinea de zi - proiect de hotărâre privind aprobarea prestațiilor (cu materialele puse la dispoziție de către utilizator) de execuție „Construcții funerare”**, prezintă actele care însoțesc proiectul de hotărâre respectiv, referatul de aprobare al inițiatorului, raportul de specialitate al compartimentului de resort și avizele comisiilor de specialitate.

Din partea Comisiei de specialitate nr. I - comisia pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al orașului, servicii, avizul este favorabil.

Comisia de specialitate nr. III – Comisia juridică, învățământ, sănătate, cultură, protecție socială, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor cetățenești, sport și agrement, **avizează favorabil acest proiect de hotărâre.**

Fără alte discuții supus la vot, **proiectul de hotărâre a fost aprobat cu unanimitate de voturi „pentru”, adoptându-se în acest sens Hotărârea Consiliului Local nr. 77 din 30.03.2021.**

În continuare dl. președinte de ședință **prezintă punctul 8 de pe ordinea de zi - proiect de hotărâre privind aprobarea achiziționării unui Capac Frigorific Mortuar pentru desfășurarea activității de servicii funerare efectuată de către Serviciului Local de Utilități Publice Anina**, prezintă actele care însoțesc proiectul de hotărâre respectiv, referatul de aprobare al inițiatorului, raportul de specialitate al compartimentului de resort și avizele comisiilor de specialitate.

Din partea Comisiei de specialitate nr. I - comisia pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al orașului, servicii, avizul este favorabil.

Comisia de specialitate nr. III – Comisia juridică, învățământ, sănătate, cultură, protecție socială, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor cetățenești, sport și agrement, **avizează favorabil acest proiect de hotărâre.**

Domnul consilier Danu Daniel-Ion spune că pentru a putea pune la dispoziția cetățenilor servicii funerare complete s-a procedat la propunerea pentru achiziționarea unui capac mortuar frigorific.

Fără alte discuții supus la vot, **proiectul de hotărâre a fost aprobat cu 9 voturi „pentru”, 1 „împotrivă” și 5 „abțineri”, adoptându-se în acest sens Hotărârea Consiliului Local nr. 78 din 30.03.2021.**

În continuare dl. președinte de ședință **prezintă punctul 9 de pe ordinea de zi - proiect de hotărâre privind aprobarea dării în folosință gratuită, pe durata activității, a unui imobil situat în orașul Anina, strada Mihail Sadoveanu, nr.2, identificat în C.F. Nr.31891 Anina, Nr. Cadastral 31891, din domeniul public al orașului Anina, către „ASOCIAȚIA MUNȚII ANINEI ”**, prezintă actele care însoțesc proiectul de hotărâre respectiv, referatul de aprobare al inițiatorului, raportul de specialitate al compartimentului de resort și avizele comisiilor de specialitate.

Din partea Comisiei de specialitate nr. I - comisia pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al orașului, servicii, **avizul este favorabil.**

Comisia de specialitate nr. III – Comisia juridică, învățământ, sănătate, cultură, protecție socială, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor cetățenești, sport și agrement, **avizează favorabil acest proiect de hotărâre.**

Domnul primar arată că se dorește a se da în folosință gratuită Asociației Munții Aninei acest imobil, deoarece se pot aloca mai multe fonduri europene prin intermediul O.N.G. -urilor. Avem intenția de a dezvolta un studio TV zonal, responsabil cu promovarea și mediatizarea obiectivelor turistice de pe raza localităților membrilor fondatori și anume Consiliul Local al orașului Anina, Consiliul Local Ciudanovița și Consiliul Local Eftimie Murgu.

Domnul Ungureanu Dorinel spune că este lăudabilă inițiativa, însă crede că acest spațiu este neadecvat desfășurării activității unui studio de televiziune, fiind nevoie de un spațiu mai mare și că acest imobil a fost reabilitat și renovat cu intenția de a fi pus la dispoziție pentru medicii și profesorii care vor veni să profeseze în oraș.

Domnul primar spune că a fost în acest imobil cu domnul director al televiziunii și dânsul a fost mulțumit de spațiu.

Doamna Bilav Viorica spune că s-a mai dat un spațiu în folosință gratuită Asociației.

Domnul Burcaș Ioan răspunde că acest spațiu s-a dat pentru a fi folosit ca și sediu social.

Fără alte discuții supus la vot, **proiectul de hotărâre a fost aprobat cu 9 voturi „pentru”, și 6 „abțineri”, adoptându-se în acest sens Hotărârea Consiliului Local nr. 79 din 30.03.2021.**

În continuare dl. președinte de ședință **prezintă punctul 10 de pe ordinea de zi - proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentului de acordare a burselor școlare pentru elevii din învățământul preuniversitar de stat din orașul Anina**, prezintă actele care însoțesc proiectul de hotărâre respectiv, referatul de aprobare al inițiatorului, raportul de specialitate al compartimentului de resort și avizele comisiilor de specialitate.

Din partea Comisiei de specialitate nr. I - comisia pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al orașului, servicii, **avizul este favorabil.**

Comisia de specialitate nr. III – Comisia juridică, învățământ, sănătate, cultură, protecție socială, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor cetățenești, sport și agrement, **avizează favorabil acest proiect de hotărâre.**

Domnul Primar spune că din câte a înțeles s-a făcut un astfel de regulament și în cadrul ședinței Consiliului de Administrație al Liceului Mathias Hammer.

Domnul Burcaș Ioan spune că era mai firesc să vină conducerea liceului cu un astfel de regulament.

Domnul Andronescu Tudor-Ovidiu spune că a propus acest regulament fără a fi precizate sumele, deoarece a știut că nu s-a aprobat bugetul pe anul acesta. Trebuie recompensați și elevii care fac performanță și au merite deosebite.

Domnul Micicoi Gheorghe spune că regulamentul este același cu criteriile Ordinului Ministrului Educației, s-a discutat în cadrul ședinței Consiliului de Administrație al Liceului Mathias Hammer și trebuie găsite sumele necesare acordării acestor burse, sunt cereri depuse la secretariatul liceului pentru acordarea de burse, doar că trebuie prinse aceste sume în buget. Sunt trei tipuri de burse și anume, burse de merit, burse de studiu și burse sociale.

Domnul Andronescu Tudor Ovidiu, spune că toate acestea nu au fost transpuse într-un regulament.

Domnul primar arată că nu avem încă aprobat bugetul și probabil în zilele care urmează se va aproba bugetul, propune ca acest proiect de hotărâre să se amâne, până la aprobarea bugetului, iar în acest timp să ne consultăm și cu directorul Liceului Mathias Hammer.

Fără alte discuții supus la vot, *proiectul de hotărâre a fost amânat cu unanimitate de voturi „pentru”*.

În continuare dl. președinte de ședință **prezintă punctul 11 de pe ordinea de zi - proiect de hotărâre privind aprobarea achiziționării și utilizării sistemului de supraveghere video IP, la Biserica Catolică din orașul Anina**, prezintă actele care însoțesc proiectul de hotărâre respectiv, referatul de aprobare al inițiatorului, raportul de specialitate al compartimentului de resort și avizele comisiilor de specialitate.

Din partea Comisiei de specialitate nr. I - comisia pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al orașului, servicii, avizul este favorabil.

Comisia de specialitate nr. III – Comisia juridică, învățământ, sănătate, cultură, protecție socială, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor cetățenești, sport și agrement, avizează favorabil acest proiect de hotărâre.

Fără alte discuții supus la vot, *proiectul de hotărâre a fost aprobat cu unanimitate de voturi „pentru”, adoptându-se în acest sens Hotărârea Consiliului Local nr. 80 din 30.03.2021.*

În continuare dl. președinte de ședință **prezintă punctul 12 de pe ordinea de zi - proiect de hotărâre de aprobare a cererii domnului CRĂINICEANU MIHAI, privind solicitarea emiterii certificatului de urbanism în scopul autorizării lucrărilor de construcție extindere casă și construire capelă cu cavou familial pe proprietatea privată a susnumitului, situată în orașul Anina, strada Buhui, nr.3, județul Caraș-Severin, identificat în C.F. nr.30527, nr.Cadastral 30527**, prezintă actele care însoțesc proiectul de hotărâre respectiv, referatul de aprobare al inițiatorului, raportul de specialitate al Serviciului Urbanism, Amenajarea Teritoriului, Cadastru și avizul comisiei de specialitate.

Din partea Comisiei de specialitate nr. II – comisia pentru amenajarea teritorială și urbanism, realizarea lucrărilor publice, administrație publică locală, protecția mediului, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură avizează nefavorabil acest proiect de hotărâre.

Domnul Danu Daniel – Ion precizează că prin acest proiect de hotărâre un cetățean solicită emiterea certificatului de urbanism în vederea extinderii casei și construirea unui capele, la subsolul locuinței dorește să amenajeze cavouri.

Domnul Conțescu Viorel spune că trebuie să fie foarte atenți, deoarece se poate crea un precedent iar apoi ne putem trezi că și alți cetățeni vor dori să facă același lucru.

Domnul Amarie Petru spune că conform legislației în vigoare, pentru a se înființa un cimitir trebuie să fie la circa 100 m distanță de alte case, ceea ce în cazul de față nu se poate respecta.

Domnul Ungureanu Dorinel dorește să aducă aminte consilierilor că în anul 2002, domnul Crăiniceanu Mihai a fost făcut cetățean de onoare și că a contribuit la renovarea Casei de Cultură din Steierdorf, prin reparații capitale suportate de către domnul Crăiniceanu Mihai, a suportat cheltuielile pentru lucrările de împrejmuire a cimitirului și alte fapte prin care a ajutat comunitatea locală.

Domnul Burcaș Ioan spune că acum nu aprobăm ce s-a făcut și ce nu s-a făcut, nu este normal.

Doamna Bilav Viorica spune că locația unde dorește domnul Crăiniceanu Mihai să amenajeze un cimitir, este lângă cimitirul orașului și nu vede care ar problema să se mai facă și un cimitir privat, pentru ca cetățenii orașului să poată avea mai multe opțiuni.

Domnul Danu Daniel-Ion intervine spunând că domnul în cauză nu dorește înființarea unui cimitir privat, ci dorește un cimitir pentru dânsul și familia acestuia.

Domnul Roșian Lavinius dorește să precizeze că în ședințele trecute ale consiliului local s-a vândul acest teren pe care îl deține domnul Crăiniceanu Mihai, la o sumă modică și că ar trebui întrebat dacă dorește un cimitir privat sau unul familial. Se poate amâna acest proiect de hotărâre până la o informare mai clară.

Domnul primar spune că în urmă cu ceva timp s-au făcut solicitări să se ofere primăriei 300 mp din cei 2.500 mp, pe care îi deține domnul Crăiniceanu la imobilul de pe strada Buhui, teren cumpărat de către domnul Crăiniceanu Mihai de la primărie la o sumă modică, în vederea amenajării unei Capele pentru locuitorii orașului, deoarece capela existentă este mică și nu întrunește necesitățile locuitorilor, acesta ne-a refuzat. Am reușit să construim noua capela între cele două cimitire din Sigismund. Dânsul spune că din cunoștințele sale nu există nici un cimitir privat la noi în țară, sunt doar cimitire date în administrare, concesiune. Legislația nu permite construirea unei capele private, trebuie să fie cuprinsă în P.U.G, dacă nu există, măcar să fie prevăzută în P.U.Z. Avem două capele în slujba comunității, dacă dorește domnul Crăiniceanu Mihai, îi putea oferi capela de la cimitirul din Steierdorf pentru a o renova.

Fără alte discuții supus la vot, *proiectul de hotărâre a fost respins cu 6 voturi „pentru”, 7 „împotriva” și 2 „abțineri”.*

În continuare dl. președinte de ședință **prezintă punctul 13 de pe ordinea de zi - proiect de hotărâre privind aprobarea închirierii prin licitație publică a unui imobil, identificat în C.F. 31619-C1-U2 Anina, nr.Cadastral 31619-C1-U2, în suprafață de 343 mp, situat în orașul Anina, str.Republicii, nr.38, sc.3, et.Parter, ap.2, județul Caraș-Severin, din domeniul privat al orașului**, prezintă actele care însoțesc proiectul de hotărâre respectiv, referatul de aprobare al inițiatorului, raportul de specialitate al Serviciului Urbanism, Amenajarea Teritoriului, Cadastru și avizul comisiei de specialitate.

Din partea Comisiei de specialitate nr. I - comisia pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al orașului, servicii, avizul este favorabil.

Din partea Comisiei de specialitate nr. II – comisia pentru amenajarea teritorială și urbanism, realizarea lucrărilor publice, administrație publică locală, protecția mediului, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură avizează favorabil acest proiect de hotărâre.

Fără alte discuții supus la vot, *proiectul de hotărâre a fost aprobat cu unanimitate de voturi „pentru”, adoptându-se în acest sens Hotărârea Consiliului Local nr. 81 din 30.03.2021.*

În continuare domnul președinte de ședință dorește să rețină atenția consilierilor, referitor la punctele care urmează pe ordinea de zi. Dânsul spune că în timpul campaniei electorale și nu numai am promis că vom face tot ceea ce ne stă în putință pentru ca cetățenii orașului să nu mai fie nevoiți să plece în străinătate să rămână în oraș, iar pentru cei plecați să se poată întoarce acasă. La următoarele două puncte de pe ordinea de zi este vorba despre două doamne care au dezvoltat o afacere în oraș și doresc să se dezvolte. La fel și la următorul proiect de pe ordinea de zi, este vorba despre un cetățean care dorește să-și dezvolte afacerea existentă. La următoarele două proiecte de pe ordinea de zi este vorba despre doi tineri care doresc să inițieze afaceri și doresc să rămână în oraș, să nu fie nevoiți să plece în străinătate pentru a putea să-și câștige traiul. Vă spun toate acestea pentru că la ședința comisiei de specialitate nr.II, consilierii locali care fac parte din formațiunea politică P.S.D, s-au abținut. Toate acestea cred că sunt la inițiativa președintelui interimar al P.S.D Anina. Dragi colegi, vă rog să lăsați deoparte frustrările și să votați așa cum considerați.

Domnul Crișan Burian Mircea este în sală și dorește să ia cuvântul deoarece la un proiect de hotărâre de pe ordinea de zi, fiul dânsului dorește să cumpere un teren. Dânsul spune: după cum bine știți avem o firmă de exploatare forestieră. Pe acest teren fiul meu vrea să dezvolte o afacere, să muncim în familie, în orașul nostru. Am vorbit cu copii să depună cerere de cumpărare pentru acest teren, deoarece

dorim să accesăm fonduri europene pentru un proiect. Nu vād de ce nu se poate să se aprobe pentru copii să cumpere terenl, să-și poate face o afacere, să lucreze la noi în oraș, aproape de familie și să nu fie nevoiți să plece în alte țări, pentru a-și câștiga traiul. Mulțumesc!

În continuare dl. președinte de ședință **prezintă punctul 14 de pe ordinea de zi - proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării prin licitație publică deschisă a unui teren intravilan, în suprafață de 727 mp, aparținând domeniul privat al orașului Anina, situat în oraș Anina, strada Bucegi, cuprins în C.F. nr. 32416 Anina, nr. cadastral 32416 și a prețului de vânzare al acestuia**, prezintă actele care însoțesc proiectul de hotărâre respectiv, referatul de aprobare al inițiatorului, raportul de specialitate al Serviciului Urbanism, Amenajarea Teritoriului, Cadastru și avizele comisiilor de specialitate.

*Din partea Comisiei de specialitate nr. I - comisia pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, adminiatrarea domeniului public și privat al orașului, servicii, **avizul este favorabil.***

*Din partea Comisiei de specialitate nr. II – comisia pentru amenajarea teritorială și urbanism, realizarea lucrărilor publice, administrație publică locală, protecția mediului, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură **avizează favorabil acest proiect de hotărâre.***

Doamna Bilav Viorica spune că a înțeles că terenul este în domeniul public și nu a văzut raportul de specialitate vizat de arhitectul șef și solicită d-nei secretar să-i pună la dispoziție materialele pentru ședință în format letric.

Doamna secretar spune că materialele sunt transmise pe e-mail înainte de ședință și sunt în format letric în cadrul ședinței de comisie.

Domnul primar spune că toate aceste lucruri se solicită și lămuresc în cadrul comisiei de specialitate din care doamna Bilav Viorica face parte.

*Fără alte discuții supus la vot, proiectul de hotărâre a fost **aprobat cu unanimitate de voturi „pentru”**, adoptându-se în acest sens **Hotărârea Consiliului Local nr. 82 din 30.03.2021.***

În continuare dl. președinte de ședință **prezintă punctul 15 de pe ordinea de zi - proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării prin licitație publică deschisă a unui teren intravilan, în suprafață de 493 mp, aparținând domeniul privat al orașului Anina, situat în oraș Anina, strada Libertății, cuprins în C.F. nr. 32414 Anina, nr. cadastral 32414 și a prețului de vânzare al acestuia**, prezintă actele care însoțesc proiectul de hotărâre respectiv, referatul de aprobare al inițiatorului, raportul de specialitate al Serviciului Urbanism, Amenajarea Teritoriului, Cadastru și avizele comisiilor de specialitate.

*Din partea Comisiei de specialitate nr. I - comisia pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, adminiatrarea domeniului public și privat al orașului, servicii, **avizul este favorabil.***

*Din partea Comisiei de specialitate nr. II – comisia pentru amenajarea teritorială și urbanism, realizarea lucrărilor publice, administrație publică locală, protecția mediului, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură **avizează favorabil acest proiect de hotărâre.***

*Fără alte discuții supus la vot, proiectul de hotărâre a fost **aprobat cu unanimitate de voturi „pentru”**, adoptându-se în acest sens **Hotărârea Consiliului Local nr. 83 din 30.03.2021.***

În continuare dl. președinte de ședință **prezintă punctul 16 de pe ordinea de zi – proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării prin licitație publică deschisă a unui teren intravilan, în suprafață de 453 mp, aparținând domeniul privat al orașului Anina, situat în oraș Anina, strada Libertății, cuprins în C.F. nr. 32415 Anina, nr. cadastral 32415 și a prețului de vânzare al acestuia**, prezintă actele care însoțesc proiectul de hotărâre respectiv, referatul de aprobare al inițiatorului, raportul de specialitate al Serviciului Urbanism, Amenajarea Teritoriului, Cadastru și avizul comisiei de specialitate.

*Din partea Comisiei de specialitate nr. I - comisia pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al orașului, servicii, **avizul este favorabil.***

Din partea Comisiei de specialitate nr. II – comisia pentru amenajarea teritorială și urbanism, realizarea lucrărilor publice, administrație publică locală, protecția mediului, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură **avizează favorabil acest proiect de hotărâre.**

Fără alte discuții supus la vot, **proiectul de hotărâre a fost aprobat cu unanimitate de voturi „pentru”, adoptându-se în acest sens Hotărârea Consiliului Local nr. 84 din 30.03.2021.**

În continuare dl. președinte de ședință **prezintă punctul 17 de pe ordinea de zi - proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării prin licitație publică deschisă a unui teren intravilan, în suprafață de 185 mp, aparținând domeniul privat al orașului Anina, situat în oraș Anina, strada Sfânta Varvara, nr.2B, cuprins în C.F. nr. 32387 Anina, nr. cadastral 32387 și a prețului de vânzare al acestuia**, prezintă actele care însoțesc proiectul de hotărâre respectiv, referatul de aprobare al inițiatorului, raportul de specialitate al Serviciului Urbanism, Amenajarea Teritoriului, Cadastru și avizul comisiei de specialitate.

Din partea Comisiei de specialitate nr. I - comisia pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al orașului, servicii, **avizul este favorabil.**

Din partea Comisiei de specialitate nr. II – comisia pentru amenajarea teritorială și urbanism, realizarea lucrărilor publice, administrație publică locală, protecția mediului, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură **avizează favorabil acest proiect de hotărâre.**

Domnul consilier Ungureanu Dorinel spune că apreciază activitatea domnului Izvernari Gheorghe, cel care a depus cererea de cumpărare a terenului, singura problemă este, asupra vânzării, terenul poate fi închiriat, concesionat, dar nu vândut.

Doamna Bilav Viorica spune că terenul nu poate fi vândut deoarece este în domeniul public al orașului Anina.

Domnul Burcaș Ioan menționează că terenul este în domeniul privat și nu în domeniul public.

Domnul Tarasof Gheorghe este în sală și solicită președintelui de ședință dacă poate lua cuvântul, acesta spune că ceea ce a făcut domnul Izvernari Gheorghe în oraș, este lăudabil și anume are pizzeria Gallery, a cumpărat, reabilitat și transformat imobilul de pe strada Bufenilor în Vila Ferdinand cu locuri de cazare și dorește acest teren pentru a amenaja o terasă în aer liber. Terenul solicitat se află situat vis-a-vis de pizzeria Gallery și este convins că va da un plus zonei. Mulțumește consiliului local pentru cuvântul acordat.

Domnul Ungureanu Dorinel spune că se poate concesiona terenul, este o propune și nu îl împiedică cu nimic pe domnul Izvernari să dezvolte ceea ce dorește pe acest teren.

Domnul Crișan Burian-Mircea spune că pentru o firmă este mult mai rentabil să se cumpere terenul decât să se concesioneze.

Domnul Ungureanu Dorinel atrage atenția președintelui de ședință să nu mai permită să se vorbească fără a se lua cuvântul

Domnul președinte de ședință atrage atenția domnului Crișan Burian-Mircea să aibă o atitudine corespunzătoare și să nu mai vorbească fără a i se permite.

Fără alte discuții supus la vot, **proiectul de hotărâre a fost votat cu 9 voturi „pentru” și 6 „abțineri, nu a fost adoptat neavând majoritate calificată de două treimi din numărul consilierilor locali în funcție.**

Se propune revenirea cu un proiect de hotărâre de concesionare prin licitație publică a terenului.

În continuare dl. președinte de ședință **prezintă punctul 18 de pe ordinea de zi - proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării prin licitație publică deschisă a unui teren extravilan, în suprafață de 4.900 mp, aparținând domeniul privat al orașului Anina, situat în oraș Anina, zona Crivina, cuprins în C.F. nr. 32365 Anina, nr. cadastral 32365 și a prețului de vânzare al acestuia**, prezintă actele care însoțesc proiectul de hotărâre respectiv, referatul de aprobare al inițiatorului, raportul de specialitate al Serviciului Urbanism, Amenajarea Teritoriului, Cadastru și avizul comisiei de specialitate.

Din partea Comisiei de specialitate nr. I - comisia pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al orașului, servicii, **avizul este favorabil.**

Din partea Comisiei de specialitate nr. II – comisia pentru amenajarea teritorială și urbanism, realizarea lucrărilor publice, administrație publică locală, protecția mediului, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură **avizează favorabil acest proiect de hotărâre.**

Domnul Ungureanu Dorinel spune că dorește aceeași propunere ca pentru punctul de mai sus și anume de concesiune a terenului.

Domnul Crișan Burian Mircea spune că taxa este foarte mare pentru concesiune, iar terenul este necesar pentru un proiect cu fonduri europene și se va face o investiție.

Domnul Ungureanu Dorinel îi spune președintelui de ședință să nu mai ia cuvântul dl. Crișan. dânsul specifică că prin concesiune terenul nu și-ar schimba destinația.

Domnul Crișan Burian Mircea insistă spunând că o condiție pentru a putea accesa fonduri europene este ca terenul să fie în proprietate.

Fără alte discuții supus la vot, **proiectul de hotărâre a fost votat cu 9 voturi „pentru” și 6 „abțineri, nu a fost adoptat neavând majoritate calificată de două treimi din numărul consilierilor locali în funcție.**

Domnul Crișan Burian-Mircea îi întreabă pe domnii consilieri de ce sunt împotriva și nu vor să voteze, apoi îi numește trădători.

Grupul de consilieri care fac parte din formațiunea politică P.S.D. și anume, domnul Ungureanu Dorinel, doamna Bilav Viorica, domnul Roșian Lavinius și domnul Waldkohr Alin, părăsesc sala de ședințe.

Ședința consiliului local continuă în lipsa acestora întrunind cvorumul majorității, necesar bunei desfășurări, fiind întrunite astfel prevederile art. 137 alin. (1) și (2) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, fiind prezenți în sala de ședințe 10 consilieri locali și 1 consilier conectat on-line.

La punctul 19 de pe ordinea de zi dl. Danu Daniel-Ion prezintă **proiectul de hotărâre privind aprobarea vânzării prin licitație publică deschisă a unui teren extravilan, în suprafață de 6.300 mp, aparținând domeniul privat al orașului Anina, situat în oraș Anina, zona Crivina, cuprins în C.F. nr. 32361 Anina, nr. top.895/a134...1/f/3/1 Steierdorf și a prețului de vânzare al acestuia**, prezintă actele care însoțesc proiectul de hotărâre respectiv, referatul de aprobare al inițiatorului, raportul de specialitate al Serviciului Urbanism, Amenajarea Teritoriului, Cadastru și avizul comisiei de specialitate.

Din partea Comisiei de specialitate nr. I - comisia pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al orașului, servicii, avizul este favorabil.

Din partea Comisiei de specialitate nr. II – comisia pentru amenajarea teritorială și urbanism, realizarea lucrărilor publice, administrație publică locală, protecția mediului, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură avizează favorabil acest proiect de hotărâre.

Fără alte discuții supus la vot, **proiectul de hotărâre a fost votat cu 9 voturi „pentru”, 1 „abținere și 1 „împotriva”, nu a fost adoptat neavând majoritate calificată de două treimi din numărul consilierilor locali în funcție.**

În continuare dl. președinte de ședință **prezintă punctul 20 de pe ordinea de zi - proiect de hotărâre privind aprobarea dezmembrării unui teren din intravilanul orașului Anina, situat în oraș Anina, strada Celnic Nord, F.N., domeniul privat al orașului Anina, identificat în C.F.nr.32425 Anina, nr.Top.1163/1/b, având o suprafață totală de 248 mp, în două loturi, în vederea înscrierii în Cartea Funciară**, prezintă actele care însoțesc proiectul de hotărâre respectiv, referatul de aprobare al inițiatorului, raportul de specialitate al Serviciului Urbanism, Amenajarea Teritoriului, Cadastru și avizul comisiei de specialitate.

Din partea Comisiei de specialitate nr. II – comisia pentru amenajarea teritorială și urbanism, realizarea lucrărilor publice, administrație publică locală, protecția mediului, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură avizează favorabil acest proiect de hotărâre.

Fără alte discuții supus la vot, **proiectul de hotărâre a fost aprobat cu 9 voturi „pentru”, și 2 „abțineri”, adoptându-se în acest sens Hotărârea Consiliului Local nr. 85 din 30.03.2021.**

În continuare dl. președinte de ședință **prezintă punctul 21 de pe ordinea de zi -proiect de hotărâre privind aprobarea dezmembrării unui teren din intravilanul orașului Anina, situat în oraș Anina, strada Valea Vulpilor, F.N., domeniul public al orașului Anina, identificat în C.F.nr.32418 Anina, nr.Cadastral 32418, având o suprafață totală de 3.900 mp, în două loturi, în vederea înscrierii în Cartea**

Funciară, prezintă actele care însoțesc proiectul de hotărâre respectiv, referatul de aprobare al inițiatorului, raportul de specialitate al compartimentului de resort și avizul comisiei de specialitate.

Din partea Comisiei de specialitate nr. II – comisia pentru amenajarea teritorială și urbanism, realizarea lucrărilor publice, administrație publică locală, protecția mediului, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură **avizează favorabil acest proiect de hotărâre**.

Fără alte discuții supus la vot, **proiectul de hotărâre a fost aprobat cu 9 voturi „pentru”, și 2 „abțineri”, adoptându-se în acest sens Hotărârea Consiliului Local nr. 86 din 30.03.2021.**

În continuare dl. președinte de ședință **prezintă punctul 22 de pe ordinea de zi - proiect de hotărâre privind aprobarea dezlipirii obiectivului „Strada Colonovăț”, în suprafață de 2.867 mp din CF nr. 3, nr.top.1163/53/238...1/1/1/a, în vederea înscrierii în Cartea Funciară în favoarea orașului Anina, domeniul public, conform H.G.nr.532/2002, Anexa nr.4, poziția 54**, prezintă actele care însoțesc proiectul de hotărâre respectiv, referatul de aprobare al inițiatorului, raportul de specialitate al compartimentului de resort și avizul comisiei de specialitate.

Din partea Comisiei de specialitate nr. II – comisia pentru amenajarea teritorială și urbanism, realizarea lucrărilor publice, administrație publică locală, protecția mediului, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură **avizează favorabil acest proiect de hotărâre**.

Fără alte discuții supus la vot, **proiectul de hotărâre a fost aprobat cu 11 voturi „pentru”, adoptându-se în acest sens Hotărârea Consiliului Local nr. 87 din 30.03.2021.**

În continuare dl. președinte de ședință **prezintă punctul 23 de pe ordinea de zi - proiect de hotărâre privind aprobarea dezlipirii obiectivului „Strada Crișan”, în suprafață de 1.175 mp din CF nr. 3, nr.top.1163/53/238...1/1/1/a, în vederea înscrierii în Cartea Funciară în favoarea orașului Anina, domeniul public, conform H.G.nr.532/2002, Anexa nr.4, poziția 53**, prezintă actele care însoțesc proiectul de hotărâre respectiv, referatul de aprobare al inițiatorului, raportul de specialitate al compartimentului de resort și avizul comisiei de specialitate.

Din partea Comisiei de specialitate nr. II – comisia pentru amenajarea teritorială și urbanism, realizarea lucrărilor publice, administrație publică locală, protecția mediului, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură **avizează favorabil acest proiect de hotărâre**.

Fără alte discuții supus la vot, **proiectul de hotărâre a fost aprobat cu 11 voturi „pentru”, adoptându-se în acest sens Hotărârea Consiliului Local nr. 88 din 30.03.2021.**

În continuare dl. președinte de ședință **prezintă punctul 24 de pe ordinea de zi - proiect de hotărâre privind aprobarea dezlipirii obiectivului „Strada Cuza Vodă”, în suprafață de 5.337 mp (882 mp intravilan și 4.455 mp extravilan) din CF nr. 2242, Nr.Top.895/a/134/.../1/f/3/1, în vederea înscrierii în Cartea Funciară în favoarea orașului Anina, domeniul public, conform H.G.nr.532/2002, Anexa nr.4, poziția 62**, prezintă actele care însoțesc proiectul de hotărâre respectiv, referatul de aprobare al inițiatorului, raportul de specialitate al compartimentului de resort și avizul comisiei de specialitate.

Din partea Comisiei de specialitate nr. II – comisia pentru amenajarea teritorială și urbanism, realizarea lucrărilor publice, administrație publică locală, protecția mediului, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură **avizează favorabil acest proiect de hotărâre**.

Fără alte discuții supus la vot, **proiectul de hotărâre a fost aprobat cu 11 voturi „pentru”, adoptându-se în acest sens Hotărârea Consiliului Local nr. 89 din 30.03.2021.**

În continuare dl. președinte de ședință **prezintă punctul 25 de pe ordinea de zi - proiect de hotărâre privind aprobarea dezlipirii obiectivului „Strada Dealul Hruza”, în suprafață de 3.559 mp (251 mp intravilan și 3.308 mp extravilan) din CF nr. 2242, Nr.Top.895/a/134/.../1/f/3/1, în vederea înscrierii în Cartea Funciară în favoarea orașului Anina, domeniul public, conform H.G.nr.532/2002, Anexa nr.4, poziția 71**, prezintă actele care însoțesc proiectul de hotărâre respectiv, referatul de aprobare al inițiatorului, raportul de specialitate al compartimentului de resort și avizul comisiei de specialitate.

Din partea Comisiei de specialitate nr. II – comisia pentru amenajarea teritorială și urbanism, realizarea lucrărilor publice, administrație publică locală, protecția mediului, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură **avizează favorabil acest proiect de hotărâre**.

Fără alte discuții supus la vot, **proiectul de hotărâre a fost aprobat cu 11 voturi „pentru”, adoptându-se în acest sens Hotărârea Consiliului Local nr. 90 din 30.03.2021.**

În continuare dl. președinte de ședință **prezintă punctul 26 de pe ordinea de zi - proiect de hotărâre privind aprobarea dezlipirii obiectivului „Strada Dealul Schmarantzer ”, în suprafață de 1.768 mp (140 mp intravilan și 1.628 mp extravilan) din CF nr. 2242, Nr.Top.895/a/134/.../1/f/3/1, în vederea înscrierii în Cartea Funciară în favoarea orașului Anina, domeniul public, conform H.G.nr.532/2002, Anexa nr.4, poziția 73,** prezintă actele care însoțesc proiectul de hotărâre respectiv, referatul de aprobare al inițiatorului, raportul de specialitate al compartimentului de resort și avizul comisiei de specialitate.

Din partea Comisiei de specialitate nr. II – comisia pentru amenajarea teritorială și urbanism, realizarea lucrărilor publice, administrație publică locală, protecția mediului, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură **avizează favorabil acest proiect de hotărâre.**

Fără alte discuții supus la vot, **proiectul de hotărâre a fost aprobat cu 11 voturi „pentru”, adoptându-se în acest sens Hotărârea Consiliului Local nr. 91 din 30.03.2021.**

În continuare dl. președinte de ședință **prezintă punctul 27 de pe ordinea de zi - proiect de hotărâre privind aprobarea dezlipirii obiectivului „Strada Eftimie Murgu - Nord ”, în suprafață de 1.105 mp din CF nr. 3, nr.top.1163/53/238...1/1/1/a, în vederea înscrierii în Cartea Funciară în favoarea orașului Anina, domeniul public, conform H.G.nr.532/2002, Anexa nr.4, poziția 77,** prezintă actele care însoțesc proiectul de hotărâre respectiv, referatul de aprobare al inițiatorului, raportul de specialitate al compartimentului de resort și avizul comisiei de specialitate.

Din partea Comisiei de specialitate nr. II – comisia pentru amenajarea teritorială și urbanism, realizarea lucrărilor publice, administrație publică locală, protecția mediului, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură **avizează favorabil acest proiect de hotărâre.**

Fără alte discuții supus la vot, **proiectul de hotărâre a fost aprobat cu 11 voturi „pentru”, adoptându-se în acest sens Hotărârea Consiliului Local nr. 92 din 30.03.2021.**

În continuare dl. președinte de ședință **prezintă punctul 28 de pe ordinea de zi - proiect de hotărâre privind aprobarea dezlipirii obiectivului „Strada Eftimie Murgu - Sud ”, în suprafață de 1.047 mp din CF nr. 3, nr.top.1163/53/238...1/1/1/a, în vederea înscrierii în Cartea Funciară în favoarea orașului Anina, domeniul public, conform H.G.nr.532/2002, Anexa nr.4, poziția 77,** prezintă actele care însoțesc proiectul de hotărâre respectiv, referatul de aprobare al inițiatorului, raportul de specialitate al compartimentului de resort și avizul comisiei de specialitate.

Din partea Comisiei de specialitate nr. II – comisia pentru amenajarea teritorială și urbanism, realizarea lucrărilor publice, administrație publică locală, protecția mediului, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură **avizează favorabil acest proiect de hotărâre.**

Fără alte discuții supus la vot, **proiectul de hotărâre a fost aprobat cu 11 voturi „pentru”, adoptându-se în acest sens Hotărârea Consiliului Local nr. 93 din 30.03.2021.**

În continuare dl. președinte de ședință **prezintă punctul 29 de pe ordinea de zi - proiect de hotărâre privind aprobarea dezlipirii obiectivului „Strada Ștefan cel Mare ”, în suprafață de 5.515 mp din CF nr. 2242, nr.top.895/a/134/.../1/f/3/1, în vederea înscrierii în Cartea Funciară în favoarea orașului Anina, domeniul public, conform H.G.nr.532/2002, Anexa nr.4, poziția 105,** prezintă actele care însoțesc proiectul de hotărâre respectiv, referatul de aprobare al inițiatorului, raportul de specialitate al compartimentului de resort și avizul comisiei de specialitate.

Din partea Comisiei de specialitate nr. II – comisia pentru amenajarea teritorială și urbanism, realizarea lucrărilor publice, administrație publică locală, protecția mediului, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură **avizează favorabil acest proiect de hotărâre.**

Fără alte discuții supus la vot, **proiectul de hotărâre a fost aprobat cu 11 voturi „pentru”, adoptându-se în acest sens Hotărârea Consiliului Local nr. 94 din 30.03.2021.**

În continuare dl. președinte de ședință **prezintă punctul 30 de pe ordinea de zi - proiect de hotărâre privind aprobarea dezlipirii obiectivului „Strada Tudor Vladimirescu ”, în suprafață de 1.408 mp din CF nr. 2242, nr.top.895/a/134/.../1/f/3/1, în vederea înscrierii în Cartea Funciară în favoarea orașului Anina, domeniul public, conform H.G.nr.532/2002, Anexa nr.4, poziția 108,** prezintă actele care însoțesc proiectul de hotărâre respectiv, referatul de aprobare al inițiatorului, raportul de specialitate al compartimentului de resort și avizul comisiei de specialitate.

Din partea Comisiei de specialitate nr. II – comisia pentru amenajarea teritorială și urbanism, realizarea lucrărilor publice, administrație publică locală, protecția mediului, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură **avizează favorabil acest proiect de hotărâre.**

Fără alte discuții supus la vot, *proiectul de hotărâre a fost aprobat cu 11 voturi „pentru”, adoptându-se în acest sens Hotărârea Consiliului Local nr. 95 din 30.03.2021.*

În continuare dl. președinte de ședință **prezintă punctul 31 de pe ordinea de zi – proiect de hotărâre privind aprobarea modelului de contract cadru de vânzare-cumpărare cu plata integrală a prețului în temeiul articolului nr. 9, aliniatul (1) al Legii nr. 112 din 25 noiembrie 1995 a locuințelor din domeniul privat localizat pe teritoriul administrativ al U.A.T. Oraș Anina , vânzarea-cumpărarea având ca obiect locuințe preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989**, prezintă actele care însoțesc proiectul de hotărâre respectiv, referatul de aprobare al inițiatorului, raportul de specialitate al compartimentului de resort și avizul comisiei de specialitate.

Comisia de specialitate nr. III – Comisia juridică, învățământ, sănătate, cultură, protecție socială, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor cetățenești, sport și agrement, avizează favorabil acest proiect de hotărâre.

Fără alte discuții supus la vot, *proiectul de hotărâre a fost aprobat cu 11 voturi „pentru”, adoptându-se în acest sens Hotărârea Consiliului Local nr. 96 din 30.03.2021.*

În continuare dl. președinte de ședință **prezintă punctul 32 de pe ordinea de zi - proiect de hotărâre privind aprobarea modelului de contract cadru de vânzare-cumpărare cu plata în rate a prețului în temeiul articolului nr. 9, aliniatul (1) al Legii nr. 112 din 25 noiembrie 1995 a locuințelor din domeniul privat localizat pe teritoriul administrativ al U.A.T. Oraș Anina , vânzare-cumpărare având ca obiect locuințe preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945 – 22 decembrie 1989**, prezintă actele care însoțesc proiectul de hotărâre respectiv, referatul de aprobare al inițiatorului, raportul de specialitate al compartimentului de resort și avizul comisiei de specialitate.

Comisia de specialitate nr. III – Comisia juridică, învățământ, sănătate, cultură, protecție socială, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor cetățenești, sport și agrement, avizează favorabil acest proiect de hotărâre.

Fără alte discuții supus la vot, *proiectul de hotărâre a fost aprobat cu 11 voturi „pentru”, adoptându-se în acest sens Hotărârea Consiliului Local nr. 97 din 30.03.2021.*

În continuare dl. președinte de ședință **prezintă punctul 33 de pe ordinea de zi - proiect de hotărâre privind aprobarea modelului de contract cadru de vânzare-cumpărare cu plata integrală a prețului în temeiul articolului nr. 9, aliniatul (1) al Legii nr. 112 din 25 noiembrie 1995 a locuințelor din domeniul privat localizat pe teritoriul administrativ al U.A.T. Oraș Anina , vânzare-cumpărare având ca obiect locuințe, trecute cu titlu, ca atare, în proprietatea Statului sau a altor persoane juridice, după 6 martie 1945**, prezintă actele care însoțesc proiectul de hotărâre respectiv, referatul de aprobare al inițiatorului, raportul de specialitate al compartimentului de resort și avizul comisiei de specialitate.

Comisia de specialitate nr. III – Comisia juridică, învățământ, sănătate, cultură, protecție socială, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor cetățenești, sport și agrement, avizează favorabil acest proiect de hotărâre.

Fără alte discuții supus la vot, *proiectul de hotărâre a fost aprobat cu 11 voturi „pentru”, adoptându-se în acest sens Hotărârea Consiliului Local nr. 98 din 30.03.2021.*

În continuare dl. președinte de ședință **prezintă punctul 34 de pe ordinea de zi - proiect de hotărâre privind aprobarea modelului de contract cadru de vânzare-cumpărare cu plata în rate a prețului în temeiul articolului nr. 9, aliniatul (1) al Legii nr. 112 din 25 noiembrie 1995 a locuințelor din domeniul privat localizat pe teritoriul administrativ al U.A.T. Oraș Anina , având ca obiect locuințe trecute cu titlu, ca atare, în proprietatea Statului sau a altor persoane juridice, după 6 martie 1945**, prezintă actele care însoțesc proiectul de hotărâre respectiv, referatul de aprobare al inițiatorului, raportul de specialitate al compartimentului de resort și avizul comisiei de specialitate.

Comisia de specialitate nr. III – Comisia juridică, învățământ, sănătate, cultură, protecție socială, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor cetățenești, sport și agrement, avizează favorabil acest proiect de hotărâre.

Fără alte discuții supus la vot, *proiectul de hotărâre a fost aprobat cu 11 voturi „pentru”, adoptându-se în acest sens Hotărârea Consiliului Local nr. 99 din 30.03.2021.*

În continuare dl. președinte de ședință **prezintă punctul 35 de pe ordinea de zi - proiect de hotărâre privind aprobarea modelului cadru de proces verbal de predare-primire a locuinței ca urmare a încheierii (semnării) unui contract de vânzare-cumpărare având ca obiect locuințe, trecute cu titlu, ca atare, în proprietatea Statului sau a altor persoane juridice, după 6 martie 1945**, prezintă actele care însoțesc proiectul de hotărâre respectiv, referatul de aprobare al inițiatorului, raportul de specialitate al compartimentului de resort și avizul comisiei de specialitate.

Comisia de specialitate nr. III – Comisia juridică, învățământ, sănătate, cultură, protecție socială, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor cetățenești, sport și agrement, **avizează favorabil acest proiect de hotărâre.**

Fără alte discuții supus la vot, **proiectul de hotărâre a fost aprobat cu 11 voturi „pentru”, adoptându-se în acest sens Hotărârea Consiliului Local nr. 100 din 30.03.2021.**

În continuare dl. președinte de ședință **prezintă punctul 36 de pe ordinea de zi - proiect de hotărâre privind aprobarea modelului cadru de proces verbal de predare-primire a locuinței ca urmare a încheierii (semnării) unui contract de vânzare-cumpărare având ca obiect locuințe preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989**, prezintă actele care însoțesc proiectul de hotărâre respectiv, referatul de aprobare al inițiatorului, raportul de specialitate al compartimentului de resort și avizul comisiei de specialitate.

Comisia de specialitate nr. III – Comisia juridică, învățământ, sănătate, cultură, protecție socială, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor cetățenești, sport și agrement, **avizează favorabil acest proiect de hotărâre.**

Fără alte discuții supus la vot, **proiectul de hotărâre a fost aprobat cu 11 voturi „pentru”, adoptându-se în acest sens Hotărârea Consiliului Local nr. 101 din 30.03.2021.**

În continuare dl. președinte de ședință **prezintă punctul 37 de pe ordinea de zi - proiect de hotărâre privind aprobarea modelului de contract cadru de vânzare-cumpărare cu plata în rate a prețului a locuințelor din domeniul privat localizat pe teritoriul administrativ al U.A.T. Oraș Anina , vânzare-cumpărare de locuințe având ca obiect locuințe construite din fondurile unităților economice sau bugetare de stat, în temeiul Decretului-Lege nr. 61/1990 și respectiv a articolelor nr. 1 și nr. 7 din Legea nr. 85/1992**, prezintă actele care însoțesc proiectul de hotărâre respectiv, referatul de aprobare al inițiatorului, raportul de specialitate al compartimentului de resort și avizul comisiei de specialitate.

Comisia de specialitate nr. III – Comisia juridică, învățământ, sănătate, cultură, protecție socială, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor cetățenești, sport și agrement, **avizează favorabil acest proiect de hotărâre.**

Fără alte discuții supus la vot, **proiectul de hotărâre a fost aprobat cu 11 voturi „pentru”, adoptându-se în acest sens Hotărârea Consiliului Local nr. 102 din 30.03.2021.**

În continuare dl. președinte de ședință **prezintă punctul 38 de pe ordinea de zi - proiect de hotărâre pentru aprobarea modelului de contract cadru de vânzare-cumpărare cu plata integrală a prețului a locuințelor din domeniul privat localizat pe teritoriul administrativ al U.A.T. Oraș Anina , vânzare-cumpărare de locuințe având ca obiect locuințe construite din fondurile unităților economice sau bugetare de stat, în temeiul Decretului-Lege nr. 61/1990 și respectiv a articolelor nr. 1 și nr. 7 din Legea nr. 85/1992**, prezintă actele care însoțesc proiectul de hotărâre respectiv, referatul de aprobare al inițiatorului, raportul de specialitate al compartimentului de resort și avizul comisiei de specialitate.

Comisia de specialitate nr. III – Comisia juridică, învățământ, sănătate, cultură, protecție socială, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor cetățenești, sport și agrement, **avizează favorabil acest proiect de hotărâre.**

Fără alte discuții supus la vot, **proiectul de hotărâre a fost aprobat cu 11 voturi „pentru”, adoptându-se în acest sens Hotărârea Consiliului Local nr. 103 din 30.03.2021.**

În continuare dl. președinte de ședință **prezintă punctul 39 de pe ordinea de zi - proiect de hotărâre pentru aprobarea modelului cadru de proces verbal de predare-primire a locuinței ca urmare a încheierii (semnării) unui contract de vânzare-cumpărare având ca obiect a locuințele din domeniul privat localizat pe teritoriul administrativ al U.A.T. Oraș Anina , vânzare-cumpărare de locuințe având ca obiect locuințe construite din fondurile unităților economice sau bugetare de stat, în temeiul Decretului-Lege nr. 61/1990 și respectiv a articolelor nr. 1 și nr. 7 din Legea nr. 85/1992**, prezintă

actele care însoțesc proiectul de hotărâre respectiv, referatul de aprobare al inițiatorului, raportul de specialitate al compartimentului de resort și avizul comisiei de specialitate.

Comisia de specialitate nr. III – Comisia juridică, învățământ, sănătate, cultură, protecție socială, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor cetățenești, sport și agrement, **avizează favorabil acest proiect de hotărâre.**

Fără alte discuții supus la vot, *proiectul de hotărâre a fost aprobat cu 11 voturi „pentru”, adoptându-se în acest sens Hotărârea Consiliului Local nr. 104 din 30.03.2021.*

În continuare dl. președinte de ședință **prezintă punctul 40 de pe ordinea de zi - proiect de hotărâre pentru corectare eroare materială privind numărul de încăperi și suprafața totală utilă, la locuința din Anina, județul Caraș-Severin, strada Oraș Nou, bl. P5, ap. 2, locuință identificată în nr.CF nr. 31002-C1-U2 Anina, (nr.CF vechi nr. 3164) nr. top 1183/33/a/1/a...a/2/1/26/ap.2, domeniu privat al Statului Roman**, prezintă actele care însoțesc proiectul de hotărâre respectiv, referatul de aprobare al inițiatorului, raportul de specialitate al compartimentului de resort și avizul comisiei de specialitate.

Din partea Comisiei de specialitate nr. II – comisia pentru amenajarea teritorială și urbanism, realizarea lucrărilor publice, administrație publică locală, protecția mediului, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură **avizează favorabil acest proiect de hotărâre.**

Fără alte discuții supus la vot, *proiectul de hotărâre a fost aprobat cu 11 voturi „pentru”, adoptându-se în acest sens Hotărârea Consiliului Local nr. 105 din 30.03.2021.*

În continuare dl. președinte de ședință **prezintă punctul 41 de pe ordinea de zi - proiect de hotărâre pentru aprobarea vânzării către Otiman Loredana - Alina, titulară de contract de închiriere a locuinței situate în Orașul Anina, județul Caraș-Severin, strada Victoriei nr. 97, locuință care este înscrisă în Carte Funciară nr. 30170 Anina, (CF veche nr. 2625 Steierdorf) număr cadastral top. 34, cu suprafață utilă 100,8 mp**, prezintă actele care însoțesc proiectul de hotărâre respectiv, referatul de aprobare al inițiatorului, raportul de specialitate al compartimentului de resort și avizul comisiei de specialitate.

Din partea Comisiei de specialitate nr. I - comisia pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al orașului, servicii, **avizul este favorabil.**

Din partea Comisiei de specialitate nr. II – comisia pentru amenajarea teritorială și urbanism, realizarea lucrărilor publice, administrație publică locală, protecția mediului, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură **avizează favorabil acest proiect de hotărâre.**

Fără alte discuții supus la vot, *proiectul de hotărâre a fost aprobat cu 11 voturi „pentru”, adoptându-se în acest sens Hotărârea Consiliului Local nr. 106 din 30.03.2021.*

În continuare dl. președinte de ședință **prezintă punctul 42 de pe ordinea de zi - proiect de hotărâre pentru deschiderea unei noi coli (deschidere de Carte Funciară Individuală) pentru locuința individualizată sub numele de "apartament nr. 2", situată în clădirea rezidențială (condominiu - bloc) cu patrusprezece apartamente clădire situată în Orașul Anina, județ Caraș-Severin, strada Oraș Nou, bloc P3, ; clădirea rezidențială în cauză (condominiu - bloc) este înscrisă în Cartea Funciară Colectivă nr 30339 Anina, (CF colectivă veche nr. 3162 Steierdorf) cu număr cadastral top. 1183/53/a/1/a...a/2/1/24. Locuința individualizată sub numele de "apartament nr. 2" face parte din domeniul privat al Statului Român**, prezintă actele care însoțesc proiectul de hotărâre respectiv, referatul de aprobare al inițiatorului, raportul de specialitate al compartimentului de resort și avizul comisiei de specialitate.

Din partea Comisiei de specialitate nr. II – comisia pentru amenajarea teritorială și urbanism, realizarea lucrărilor publice, administrație publică locală, protecția mediului, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură **avizează favorabil acest proiect de hotărâre.**

Fără alte discuții supus la vot, *proiectul de hotărâre a fost aprobat cu 11 voturi „pentru”, adoptându-se în acest sens Hotărârea Consiliului Local nr. 107 din 30.03.2021.*

Punctul 43 de pe ordinea de zi - Diverse – nu sunt discuții pe acest punct.

Întrucât alte întrebări, interpelări și probleme de analizat nu mai sunt, iar punctele înscrise pe ordinea de zi au fost discutate, președintele de ședință declară închise lucrările ședinței din data de 30.03.2021.

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces - verbal.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier Daniel - Ion DANU**

**Întocmit,
p. Secretar general al orașului Anina
Marcela NIȚICĂ**