

## PROCES – VERBAL

**Încheiat azi 26.05.2021, ora 14<sup>00</sup> în cadrul ședinței ordinare a Consiliului Local oraș Anina**

Având în vedere Ordinul Prefectului Județului Caraș-Severin nr.147/10.05.2021, privind încetarea de drept înainte de expirarea duratei normale a mandatului de primar al orașului Anina, a domnului Românu Gheorghe, primar al orașului Anina.

Ședința a fost convocată de domnul viceprimar Danu Daniel-Ion în baza invitației scrise nr.5.227 / 20.05.2021 și a Dispoziției nr. 166 din 20.05.2021, conform art. 133, alin. (1) și art.134, alin.(1), lit.a), alin.(3), lit.a) și art.163, alin.1) din O.U.G.nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, a fost adusă la cunoștința cetățenilor prin afișare pe site-ul U.A.T. Anina.

Convocarea consilierilor locali s-a făcut telefonic și prin e-mail.

În invitație au fost specificate data, ora, locul desfășurării, precum și proiectul ordinii de zi propus a se discuta, conform prevederilor legale. Lucrările ședinței sunt publice, respectându-se astfel prevederile art.138, alin (1) din O.U.G.nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modicările și completările ulterioare.

La ședința de astăzi sunt prezenți în sala de ședințe 14 consilieri locali, din numărul total de 15 consilieri, care compun Consiliul Local al orașului Anina, 1 consilier lipsește motivat și anume doamna Burlui Natalia-Aneta.

Secretarul general al U.A.T. Anina, efectuează prezența nominală a consilierilor locali, după cum urmează:

Nr. crt.	Numele și prenumele	Prezența la ședință
1.	AMARIE PETRU	Prezent
2.	ANDRONESCU TUDOR-OVIDIU	Prezent
3.	BILAV VIORICA	Prezent
4.	BURCAȘ IOAN	Prezent
5.	BURLUI NATALIA-ANETA	-
6.	CONȚESCU VIOREL	Prezent
7.	DANU DANIEL-ION	Prezent
8.	DUDĂU ILIE	Prezent
9.	MICICOI GHEORGHE-DANIEL	Prezent
10.	NEICU GHEORGHE	Prezent
11.	RETEZAN IOAN	Prezent
12.	ROȘIAN LAVINIUS-ION	Prezent
13.	SOLOMON SILVIU-ALEXANDRU	Prezent
14.	UNGUREANU DORINEL	Prezent
15.	WALDKOHR ALIN-NICOLAE	Prezent

Sunt întrunite astfel prevederile art. 137 alin. (1) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, fiind prezenți 14 consilieri locali în funcție, ședința fiind legal constituită.

**Domnul viceprimar** deschide lucrările ședinței și prezintă consiliului local, proiectul ordinii de zi a ședinței, respectiv:

**1.** Proiect de hotărâre privind aprobarea rectificării bugetului administrației publice locale a orașului Anina, pe anul 2021;

**inițiator: p.Primar - Viceprimar cu atribuții de primar – Daniel -Ion DANU**

**2.** Proiect de hotărâre privind aprobarea contului de încheiere a exercițiului bugetar pe trimestrul I al anului 2021;

**inițiator: p.Primar - Viceprimar cu atribuții de primar – Daniel -Ion DANU**

**3.** Proiect de privind stabilirea nivelurilor valorilor impozabile, impozitelor, taxelor locale și a altor taxe asimilate acestora, a amenzilor, pentru anul fiscal 2022;

- inițiator: Primar – Gheorghe ROMÂN**
4. Proiect de hotărâre privind stabilirea tarifelor minime de bază lunare, pe zone tarifare, necesare calculului contravalorii chiriei pentru imobile din domeniul public și privat al orașului Anina pe anul 2022;
- inițiator: Primar – Gheorghe ROMÂN**
5. Proiect de hotărâre privind stabilirea unor taxe speciale ce se vor aplica în anul fiscal 2022;
- inițiator: Primar – Gheorghe ROMÂN**
6. Proiect de hotărâre privind stabilirea taxei speciale de Protecție Civilă pe anul fiscal 2022;
- inițiator: Primar – Gheorghe ROMÂN**
7. Proiect de hotărâre privind aprobarea cotizației pe anul 2021 către ASOCIAȚIA DE DEZVOLTARE INTERCOMUNITARĂ „INTERCOM DEȘEURI CARAȘ - SEVERIN”;
- inițiator: Primar – Gheorghe ROMÂN**
8. Proiect de hotărâre privind modificarea Organigramei și a Statului de Funcții ale Serviciului Local de Utilități Publice al orașului Anina;
- inițiator: p.Primar - Viceprimar cu atribuții de primar – Daniel -Ion DANU**
9. Proiect de hotărâre privind aprobarea cumpărării imobilului Cabinet Medical „M.G. Imbrescu Ilie”, identificat în C.F. nr.30077-C1-U7Anina, Nr.CAD: 303-C1-U14, situat în orașul Anina, strada Policlinicii, nr.2, sc.2, et.Parter, ap.1, județul Caraș-Severin, în incinta Policlinicii orașului Anina, proprietate privată a Cabinet Medical „M.G. Imbrescu Ilie”, CIF 19411830, reprezentată de domnul dr.Imbrescu Ilie;
- inițiator: p.Primar - Viceprimar cu atribuții de primar – Daniel -Ion DANU**
10. Proiect de hotărâre privind aprobarea efectuării de reparații curente la drumurile de acces în Poiana Plopa.
- inițiator: p.Primar - Viceprimar cu atribuții de primar – Daniel -Ion DANU**
11. Proiect de hotărâre privind aprobarea efectuării unor lucrări de reparații curente la drumul Brădet din Cartierul Brădet, orașul Anina;
- inițiator: p.Primar - Viceprimar cu atribuții de primar – Daniel -Ion DANU**
12. Proiect de hotărâre privind aprobarea amenajării unui parc de agrement, situat în orașul Anina, str.Victoriei, nr.79, județul Caraș-Severin.
- inițiator: p.Primar - Viceprimar cu atribuții de primar – Daniel -Ion DANU**
13. Proiect de hotărâre privind aprobarea scutirii de la plata redevenței pentru S.C. NICE DAY BLES S.R.L., titulara contractului de concesiune Nr.5.350/12.07.2019;
- inițiator: p.Primar - Viceprimar cu atribuții de primar – Daniel -Ion DANU**
14. Proiect de hotărâre privind încetarea dreptului de folosință gratuită de către Biserica Adventistă de Ziua a Șaptea – Conferința Banat, asupra terenului identificat în C.F. Nr.30837 Anina, Nr.cadastral 30837, în suprafață de 250 mp, situat în orașul Anina, strada Cotul CFR, județul Caraș-Severin;
- inițiator: p.Primar - Viceprimar cu atribuții de primar – Daniel -Ion DANU**
15. Proiect de hotărâre privind aprobarea închirierii prin licitație publică a unui imobil, teren intravilan, identificat în C.F. 30360 Anina, nr.Cadastral 333, Nr. Top.1163/53/238/b/2/b/5/2/4 Steierdorf, în suprafață de 1.433 mp, situat în orașul Anina, str.Cloșca, județul Caraș-Severin, din domeniul privat al orașului;
- inițiator: p.Primar - Viceprimar cu atribuții de primar – Daniel -Ion DANU**
16. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării prin licitație publică deschisă a unui teren intravilan, în suprafață de 1.300 mp, aparținând domeniul privat al orașului Anina, situat în oraș Anina, zona Oraș Nou, cuprins în C.F. nr. 32366 Anina, nr.topografic 1183/33/a/1/.../1/1/5/1 și a prețului de vânzare al acestuia;
- inițiator: Primar – Gheorghe ROMÂN**
17. Proiect de hotărâre pentru deschiderea unei Coli noi pentru locuința (apartamentul) nr. 2 sub denumirea de Carte Funciară Individuală, deschidere de efectuat în Cartea Funciară nr. 30428 Anina, (CF veche nr. 3160 Steierdorf) număr cadastral top. 1183/33/a...a/2/1/22, locuință din domeniul privat al Statului Român, apartament ce face parte din clădirea rezidențială (bloc de locuințe) cu 14 apartamente situată în Orașul Anina județ Caraș-Severin, strada Oraș Nou, bloc P1;
- inițiator: p.Primar - Viceprimar cu atribuții de primar – Daniel -Ion DANU**

18. Proiect de hotărâre privind pentru deschiderea unei noi coli (deschidere de Carte Funciară Individuală) pentru locuința individualizată sub numele de "apartament nr. 14", situată în clădirea rezidențială (bloc) cu patrusprezece apartamente, clădire localizată în Orașul Anina, județ Caraș-Severin, Oraș Nou, Bl. P1, clădirea rezidențială în cauză fiind înscrisă în C.F 30428 Anina ,(C.F veche nr. 3160 Steierdorf), număr cadastral top. 1183/33/a/1...a/2/1/22. Locuința individualizată sub numele de "apartament nr. 14" face parte din domeniul privat al Statului Român;

**inițiator: p.Primar - Viceprimar cu atribuții de primar – Daniel -Ion DANU**

19. Proiect de hotărâre pentru deschiderea unei noi coli (deschidere de Carte Funciară Individuală) pentru locuința individualizată sub numele de "apartament nr. 10", situată în clădirea rezidențială (bloc) cu zece apartamente , clădire localizată în Orașul Anina, județ Caraș-Severin, Oraș Nou, Bl. P2, clădirea rezidențială în cauză fiind înscrisă în C.F 30125 Anina ,(C.F veche nr. 3161 Steierdorf) , număr cadastral top. 1183/33/a/1...a/2/1/23. Locuința individualizată sub numele de "apartament nr. 10" face parte din domeniul privat al Statului Român;

**inițiator: p.Primar - Viceprimar cu atribuții de primar – Daniel -Ion DANU**

20. Proiect de hotărâre pentru deschiderea unei noi coli (deschidere de Carte Funciară Individuală) pentru locuința individualizată sub numele de "apartament nr. 4", situată în clădirea rezidențială (bloc) cu zece apartamente , clădire localizată în Orașul Anina, județ Caraș-Severin, Oraș Nou, Bl. P2, clădirea rezidențială în cauză fiind înscrisă în C.F 30125 Anina ,(C.F veche nr. 3161 Steierdorf) , număr cadastral top. 1183/33/a/1...a/2/1/23. Locuința individualizată sub numele de "apartament nr. 4" face parte din domeniul privat al Statului Român;

**inițiator: p.Primar - Viceprimar cu atribuții de primar – Daniel -Ion DANU**

21. Proiect de hotărâre pentru deschiderea unei noi coli (deschidere de Carte Funciară Individuală) pentru locuința individualizată sub numele de "apartament nr. 2", situată în clădirea rezidențială (bloc) cu zece apartamente, clădire localizată în Orașul Anina , județ Caraș-Severin, Oraș Nou, Bl. P2, clădirea rezidențială în cauză fiind înscrisă în C.F 30125 Anina ,(C.F veche nr. 3161 Steierdorf) , număr cadastral top. 1183/33/a/1...a/2/1/23. Locuința individualizată sub numele de "apartament nr. 2" face parte din domeniul privat al Statului Român.

**inițiator: p.Primar - Viceprimar cu atribuții de primar – Daniel -Ion DANU**

22. Proiect de hotărâre pentru deschiderea unei noi coli (deschidere de Carte Funciară Individuală) pentru locuința individualizată sub numele de "apartament nr. 7", situată în clădirea rezidențială (condominiu - bloc) cu patrusprezece apartamente clădire situată în Orașul Anina , județ Caraș-Severin, strada Aleea Brazilor , bloc C14 ; clădirea rezidențială în cauză (condominiu - bloc ) este înscrisă în Cartea Funciară Colectivă nr 30253 Anina, (CF colectivă veche nr. 3154 Steierdorf) cu număr cadastral top. 1183/33/a/1/a...a/2/1/16. Locuința individualizată sub numele de "apartament nr. 7" face parte din domeniul privat al Statului Român.

**inițiator: p.Primar - Viceprimar cu atribuții de primar – Daniel -Ion DANU**

23. Proiect de hotărâre pentru deschiderea unei noi coli (deschidere de Carte Funciară Individuală) pentru locuința individualizată sub numele de "apartament nr. 7", situată în clădirea rezidențială (condominiu - bloc) cu patrusprezece apartamente clădire situată în Orașul Anina , județ Caraș-Severin, strada Oraș Nou , bloc P7 ; clădirea rezidențială în cauză (condominiu - bloc ) este înscrisă în Cartea Funciară Colectivă nr 30169 Anina, (CF colectivă veche nr. 3166 Steierdorf) cu număr cadastral top. 1183/33/a/1/a...a/2/1/28. Locuința individualizată sub numele de "apartament nr. 7" face parte din domeniul privat al Statului Român.

**inițiator: p.Primar - Viceprimar cu atribuții de primar – Daniel -Ion DANU**

24. Diverse.

**Totodată, domnul viceprimar propune introducerea pe ordinea de zi a următoarelor proiecte de hotărâre:**

1. Proiect de hotărâre privind finalizarea procedurilor de vânzare – cumpărare a locuințelor, prin stabilirea cronologiei etapelor de obținere a Ordinului Prefectului pentru terenul aferent al locuințelor la care chiriașii titulari sunt deja proprietari pentru construcția în cauză (cu contract de

vânzare-cumpărare și proces verbal de predare – primire a construcției), în vederea întabulării ca imobil, conform legii.

2. Proiect de hotărâre privind aprobarea efectuării lucrărilor de reparații curente la trotuarele și gardurile de pe domeniul public și privat al orașului Anina, din județul Caraș – Severin.

**Supus la vot, proiectul ordinii de zi al ședinței, cu completarea propusă, este aprobat în unanimitate cu 14 voturi „pentru”.**

În continuare președintele de ședință, domnul Retezan Ioan informează că, în conformitate cu art.228 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare, alesul local aflat în conflict de interese are obligația să anunțe la începutul ședinței consiliului local interesul personal pe care îl are la adoptarea hotărârii respective, sens în care nu mai este luat în calcul pentru cvorumul necesar adoptării hotărârii.

**Domnul Coțescu Viorel** anunță că nu va participa la emiterea și adoptarea proiectului de hotărâre privind aprobarea vânzării prin licitație publică deschisă a unui teren intravilan, în suprafață de 1.300 mp, aparținând domeniul privat al orașului Anina, situat în oraș Anina, zona Oraș Nou, cuprins în C.F. nr. 32366 Anina, nr.topografic 1183/33/a/1/.../1/1/5/1 și a prețului de vânzare al acestuia, **punctul 16** de pe ordinea de zi, fiind în conflict de interese.

Domnul viceprimar Danu Daniel-Ion anunță că domnul Prefect al județului Caraș-Severin a emis Ordinul Prefectului Județului Caraș-Severin nr.147/10.05.2021, privind încetarea de drept înainte de expirarea duratei normale a mandatului de primar al orașului Anina a domnului Românu Gheorghe, iar în această perioadă atribuțiile primarului sunt exercitate de drept de către dânsul, conform art.163, alin.1) din OUG.57/2019, privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare. Mai înștiințează consilierii locali că în mapele de ședință sunt și declarațiile de avere și interese, care trebuiesc depuse până cel mai târziu în data de 15 iunie 2021, pentru a putea fi trimise mai apoi către Agenția Națională de Integritate.

Președintele de ședință, **domnul Retezan Ioan**, preia conducerea lucrărilor și prezintă procesul-verbal al ședinței ordinare din data de 12.04.2021.

Întreabă consilierii dacă au observații la conținutul procesului-verbal.

Domnul Ungureanu Dorinel spune că în cadrul ședinței din data de 12.04.2021, domnii consilieri locali, Burcaș Ioan și Micicoi Gheorghe-Daniel au întârziat din motive obiective și nu au participat la lucrările ședinței, decât de la punctul 6 de pe ordinea de zi, iar acest lucru nu a fost consemnat în procesul-verbal. Dânsul dorește să fie modificat procesul-verbal al ședinței cu acest lucru, inclusiv cu voturile corespunzătoare, care nu afectează în nici un fel adoptarea hotărârilor.

Fără alte discuții supus la vot procesul verbal al ședinței ordinare din data de 12.04.2021, este aprobat cu unanimitate de voturi **“pentru”**, cu modificările făcute.

**Domnul Danu Daniel-Ion, prezintă punctul 1 de pe ordinea de zi - proiect de hotărâre privind aprobarea rectificării bugetului administrației publice locale a orașului Anina, pe anul 2021**, prezintă actele ce însoțesc proiectul de hotărâre respectiv, referatul de aprobare al inițiatorului, raportul de specialitate al compartimentului Buget, Finanțe, Contabilitate și avizul comisiei de specialitate.

*Din partea Comisiei de specialitate nr. I - comisia pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al orașului, servicii, avizul este favorabil.*

Domnul viceprimar Danu Daniel-Ion spune că s-au transferat niște sume din trimestrul IV în trimestrul III, pentru muzeul mineritului, o altă parte se referă la cheltuielile neeligibile și s-au majorat veniturile și cheltuielile.

*Domnul președinte de ședință întreabă dacă dorește cineva să ia cuvântul pe acest punct de pe ordinea de zi.*

Fără alte discuții supus la vot, *proiectul de hotărâre a fost aprobat cu unanimitate de voturi „pentru”, adoptându-se în acest sens Hotărârea Consiliului Local nr. 121 din 26.05.2021 .*

În continuare dl. președinte de ședință **prezintă punctul 2 de pe ordinea de zi**, - **proiect de hotărâre privind aprobarea contului de încheiere a exercițiului bugetar pe trimestrul I al anului 2021**, prezintă actele care însoțesc proiectul de hotărâre respectiv, referatul de aprobare al inițiatorului, raportul de specialitate al compartimentului de resort și avizul comisiei de specialitate.

*Din partea Comisiei de specialitate nr. I - comisia pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al orașului, servicii, avizul este favorabil.*

Domnul viceprimar Danu Daniel-Ion spune că avem obligativitate ca la fiecare trimestru să se facă execuție bugetară.

Domnul președinte de ședință întreabă dacă dorește cineva să ia cuvântul pe acest punct de pe ordinea de zi.

Fără alte discuții supus la vot, *proiectul de hotărâre a fost aprobat cu unanimitate de voturi „pentru” adoptându-se în acest sens Hotărârea Consiliului Local nr. 122 din 26.05.2021.*

În continuare dl. președinte de ședință **prezintă punctul 3 de pe ordinea de zi** - **proiect de privind stabilirea nivelurilor valorilor impozabile, impozitelor, taxelor locale și a altor taxe asimilate acestora, a amenzilor, pentru anul fiscal 2022**, prezintă actele care însoțesc proiectul de hotărâre respectiv, referatul de aprobare al inițiatorului, raportul de specialitate al compartimentului de resort și avizele comisiilor de specialitate.

*Din partea Comisiei de specialitate nr. I - comisia pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al orașului, servicii, avizul este favorabil.*

*Din partea Comisiei de specialitate nr. II – comisia pentru amenajarea teritorială și urbanism, realizarea lucrărilor publice, administrație publică locală, protecția mediului, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură avizează favorabil acest proiect de hotărâre.*

*Comisia de specialitate nr. III – Comisia juridică, învățământ, sănătate, cultură, protecție socială, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor cetățenești, sport și agrement, avizează favorabil acest proiect de hotărâre.*

Domnul viceprimar Danu Daniel-Ion spune că în fiecare an se aprobă impozitele și taxele locale pentru anul viitor, anul acesta impozitele au fost indexate cu rata inflației aferentă anului 2020, adică 2,6%.

Domnul președinte de ședință întreabă dacă dorește cineva să ia cuvântul pe acest punct de pe ordinea de zi.

Fără alte discuții supus la vot, *proiectul de hotărâre a fost aprobat cu unanimitate de voturi „pentru”, adoptându-se în acest sens Hotărârea Consiliului Local nr. 123 din 26.05.2021.*

În continuare dl. președinte de ședință **prezintă punctul 4 de pe ordinea de zi** - **proiect de hotărâre privind stabilirea tarifelor minime de bază lunare, pe zone tarifare, necesare calculului contravalorii chiriei pentru imobile din domeniul public și privat al orașului Anina pe anul 2022**, prezintă actele care însoțesc proiectul de hotărâre respectiv, referatul de aprobare al inițiatorului, raportul de specialitate al compartimentului de resort și avizele comisiilor de specialitate.

*Din partea Comisiei de specialitate nr. I - comisia pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al orașului, servicii, avizul este favorabil.*

*Din partea Comisiei de specialitate nr. II – comisia pentru amenajarea teritorială și urbanism, realizarea lucrărilor publice, administrație publică locală, protecția mediului, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură avizează favorabil acest proiect de hotărâre.*

*Comisia de specialitate nr. III – Comisia juridică, învățământ, sănătate, cultură, protecție socială, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor cetățenești, sport și agrement, avizează favorabil acest proiect de hotărâre.*

Domnul viceprimar Danu Daniel-Ion spune că, chiriile pentru imobilele din domeniul public și privat al orașului Anina pe anul 2022, rămân la același nivel de anul acesta.

Domnul președinte de ședință întreabă dacă dorește cineva să ia cuvântul pe acest punct de pe ordinea de zi.

Fără alte discuții supus la vot, *proiectul de hotărâre a fost aprobat cu unanimitate de voturi „pentru”, adoptându-se în acest sens Hotărârea Consiliului Local nr. 124 din 26.05.2021.*

În continuare dl. președinte de ședință **prezintă punctul 5 de pe ordinea de zi - proiect de hotărâre privind stabilirea unor taxe speciale ce se vor aplica în anul fiscal 2022**, prezintă actele care însoțesc proiectul de hotărâre respective, referatul de aprobare al inițiatorului, raportul de specialitate al compartimentului de resort și avizele comisiilor de specialitate.

*Din partea Comisiei de specialitate nr. I - comisia pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al orașului, servicii, avizul este favorabil.*

*Din partea Comisiei de specialitate nr. II – comisia pentru amenajarea teritorială și urbanism, realizarea lucrărilor publice, administrație publică locală, protecția mediului, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură avizează favorabil acest proiect de hotărâre.*

*Comisia de specialitate nr. III – Comisia juridică, învățământ, sănătate, cultură, protecție socială, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor cetățenești, sport și agrement, avizează favorabil acest proiect de hotărâre.*

Domnul viceprimar Danu Daniel-Ion spune că și aceste taxe, rămân la același nivel ca cele de anul acesta.

Domnul președinte de ședință întreabă dacă dorește cineva să ia cuvântul pe acest punct de pe ordinea de zi.

Fără alte discuții supus la vot, *proiectul de hotărâre a fost aprobat cu unanimitate de voturi „pentru”, adoptându-se în acest sens Hotărârea Consiliului Local nr. 125 din 26.05.2021.*

În continuare dl. președinte de ședință **prezintă punctul 6 de pe ordinea de zi - proiect de hotărâre privind stabilirea taxei speciale de Protecție Civilă pe anul fiscal 2022**, prezintă actele care însoțesc proiectul de hotărâre respectiv, referatul de aprobare al inițiatorului, raportul de specialitate al compartimentului de resort și avizele comisiilor de specialitate.

*Din partea Comisiei de specialitate nr. I - comisia pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al orașului, servicii, avizul este favorabil.*

*Din partea Comisiei de specialitate nr. II – comisia pentru amenajarea teritorială și urbanism, realizarea lucrărilor publice, administrație publică locală, protecția mediului, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură avizează favorabil acest proiect de hotărâre.*

*Comisia de specialitate nr. III – Comisia juridică, învățământ, sănătate, cultură, protecție socială, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor cetățenești, sport și agrement, avizează favorabil acest proiect de hotărâre.*

Domnul președinte de ședință întreabă dacă dorește cineva să ia cuvântul pe acest punct de pe ordinea de zi.

Fără alte discuții supus la vot, *proiectul de hotărâre a fost aprobat cu unanimitate de voturi „pentru”, adoptându-se în acest sens Hotărârea Consiliului Local nr. 126 din 26.05.2021.*

În continuare dl. președinte de ședință **prezintă punctul 7 de pe ordinea de zi - proiect de hotărâre privind aprobarea cotizației pe anul 2021 către ASOCIAȚIA DE DEZVOLTARE INTERCOMUNITARĂ „INTERCOM DEȘEURI CARAȘ - SEVERIN**, prezintă actele care însoțesc proiectul de hotărâre respectiv, referatul de aprobare al inițiatorului, raportul de specialitate al compartimentului de resort și avizul comisiei de specialitate.

*Din partea Comisiei de specialitate nr. I - comisia pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al orașului, servicii, avizul este favorabil.*

Domnul viceprimar Danu Daniel-Ion spune că în fiecare an aprobăm această taxă, deoarece facem parte din Asociația de Dezvoltare Intercomunitară „**INTERCOM DEȘEURI CARAȘ - SEVERIN**”.

Domnul președinte de ședință întreabă dacă dorește cineva să ia cuvântul pe acest punct de pe ordinea de zi.

Fără alte discuții supus la vot, *proiectul de hotărâre a fost aprobat cu unanimitate de voturi „pentru”, adoptându-se în acest sens Hotărârea Consiliului Local nr. 127 din 26.05.2021.*

În continuare dl. președinte de ședință **prezintă punctul 8 de pe ordinea de zi - proiect de hotărâre privind modificarea Organigramei și a Statului de Funcții ale Serviciului Local de Utilități Publice al orașului Anina**, prezintă actele care însoțesc proiectul de hotărâre respectiv, referatul de aprobare al inițiatorului, raportul de specialitate al compartimentului de resort și avizele comisiilor de specialitate.

*Comisia de specialitate nr. III – Comisia juridică, învățământ, sănătate, cultură, protecție socială, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor cetățenești, sport și agreement, avizează favorabil acest proiect de hotărâre.*

Domnul viceprimar Danu Daniel-Ion arată că organigrama nu suferă modificări majore în sensul înființării sau desființării de posturi, este vorba doar de modificări pe capitole bugetare, unele posturi fiind bugetate iar altele sunt autofinanțate.

Domnul președinte de ședință întreabă dacă dorește cineva să ia cuvântul pe acest punct de pe ordinea de zi.

Fără alte discuții supus la vot, *proiectul de hotărâre a fost aprobat cu unanimitate de voturi „pentru”, adoptându-se în acest sens Hotărârea Consiliului Local nr. 128 din 26.05.2021.*

În continuare dl. președinte de ședință **prezintă punctul 9 de pe ordinea de zi - proiect de hotărâre privind aprobarea cumpărării imobilului Cabinet Medical „M.G. Imbrescu Ilie”, identificat în C.F. nr.30077-C1-U7Anina, Nr.CAD: 303-C1-U14, situat în orașul Anina, strada Policlinicii, nr.2, sc.2, et.Parter, ap.1, județul Caraș-Severin, în incinta Policlinicii orașului Anina, proprietate privată a Cabinet Medical „M.G. Imbrescu Ilie”, CIF 19411830, reprezentată de domnul dr.Imbrescu Ilie**, prezintă actele care însoțesc proiectul de hotărâre respectiv, referatul de aprobare al inițiatorului, raportul de specialitate al compartimentului de resort și avizele comisiilor de specialitate.

*Din partea Comisiei de specialitate nr. I - comisia pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al orașului, servicii, avizul este favorabil.*

*Din partea Comisiei de specialitate nr. II – comisia pentru amenajarea teritorială și urbanism, realizarea lucrărilor publice, administrație publică locală, protecția mediului, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură avizează favorabil acest proiect de hotărâre.*

Domnul viceprimar Danu Daniel-Ion arată că la sesizarea doamnei consilier Bilav Viorica, s-au luat măsuri în sensul de a cumpăra imobilul de la domnul dr.Imbrescu Ilie, care dorește să își înceteze activitatea de la cabinet, pentru a putea fi pus la dispoziție altui medic de familie, care va dori să își desfășoare activitatea la noi în oraș.

Domnul președinte de ședință întreabă dacă dorește cineva să ia cuvântul pe acest punct de pe ordinea de zi.

Domnul Ungureanu Dorinel dorește să informeze consiliul local că în anul 2005 au început să se facă demersuri, iar prin Legea nr.236/2006 pentru aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 110/2005 privind vânzarea spațiilor proprietate privată a statului sau a unităților administrativ-teritoriale, cu destinația de cabinete medicale, precum și a spațiilor în care se desfășoară activități conexe actului medical, s-au vândut cabinetele din cadrul Policlinicii orașului Anina, doctorilor care aveau cabinete în această incintă și care au dorit să le cumpere. Tot această Lege prevede că, iar dânsul dă citire articolului din lege:

*“Art. 25. - (1) Înstrăinarea spațiilor și a terenurilor dobândite în condițiile prezentei ordonanțe de urgență prin vânzare se poate face prin exercitarea dreptului de preempțiune.(2) Dreptul de preempțiune la înstrăinare a imobilelor prevăzute la alin. (1) revine coproprietarilor, dacă este cazul, și apoi proprietarilor vecini și se exercită prin Colegiul Medicilor din România sau prin Colegiul Medicilor Dentiști din România, după caz.(3) Proprietarul*

spațiului și terenului care urmează să fie vândute este obligat să încunoștințe Colegiul Medicilor din România sau Colegiul Medicilor Dentiști din România, după caz, iar acesta va comunica în scris persoanelor prevăzute la alin. (2) despre intenție, în termen de 15 zile de la data când a fost încunoștințat. (4) Titularii dreptului de preempțiune sunt obligați să se pronunțe asupra exercitării acestuia în termen de 30 de zile de la data primirii comunicării. (5) După îndeplinirea acestui termen, dreptul de preempțiune pentru coproprietari sau proprietarii vecini se consideră stins."

Domnul Ungureanu Dorinel spune că a dorit să facă această completare, deoarece trebuie avut grijă.

Domnul Burcaș Ioan spune că domnul doctor Imbrescu Ilie se va retrage din activitate și nu crede că mai este nevoie de această procedură.

Domnul Conțescu Viorel spune că nu ar trebui ratată această oportunitate și nu ar trebui să se ezite în a cumpăra acest imobil, pentru a putea fi pus la dispoziția altui medic, care va dori să profeseze la noi în oraș.

Domnul Burcaș Ioan spune că, spațiile comune din această clădire sunt în proprietatea orașului Anina.

Domnul Roșian Lavinius-Ion spune că în cadrul ședinței consiliului local se votează acordul și prețul imobilului, dar dacă domnul doctor va dori să îl vândă altcuiva la un preț mai mare, nu îl poate nimeni împiedica.

Fără alte discuții supus la vot, *proiectul de hotărâre a fost aprobat cu 13 voturi „pentru” și 1 „abținere” adoptându-se în acest sens Hotărârea Consiliului Local nr. 129 din 26.05.2021.*

În continuare dl. președinte de ședință **prezintă punctul 10 de pe ordinea de zi - proiect de hotărâre privind aprobarea efectuării de reparații curente la drumurile de acces în Poiana Plopa**, prezintă actele care însoțesc proiectul de hotărâre respectiv, referatul de aprobare al inițiatorului, raportul de specialitate al compartimentului de resort și avizele comisiilor de specialitate.

*Din partea Comisiei de specialitate nr. I - comisia pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al orașului, servicii, avizul este favorabil.*

*Din partea Comisiei de specialitate nr. II – comisia pentru amenajarea teritorială și urbanism, realizarea lucrărilor publice, administrație publică locală, protecția mediului, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură avizează favorabil acest proiect de hotărâre.*

Domnul viceprimar spune ca la începutul anului când s-a făcut programul minimal de lucrări s-a omis să se completeze și cu această lucrare și de aceea este necesar a se aproba în consiliu local, la fel este și cu punctul 11 de pe ordinea de zi.

Domnul viceprimar Danu Daniel-Ion spune că după cum bine se știe, Poiana Plopa este un obiectiv turistic, iar prin acest proiect de hotărâre se dorește să se curețe vegetația, să se completeze cu piatră concasată drumurile de acces în această locație și alte lucrări de întreținere pentru drumurile de acces. Același lucru se dorește și în cartierul Brădet, să se facă reparații curente la drumul din cartierul Brădet, este vorba de circa 1,6 km de drum, iar cele din Poiana Plopa, circa 4-5 km de drum.

Domnul președinte de ședință întreabă dacă dorește cineva să ia cuvântul pe acest punct de pe ordinea de zi.

Domnul Neicu Gheorghe dorește să facă completarea, ca acolo unde este pantă de exemplu la drumurile de acces către Poiana Plopa, să se încerce să se facă și rigolă.

Domnul viceprimar spune că acolo unde se va putea va fi făcută și rigolă.

Doamna Bilav Viorica spune că ar fi fost bine trecut în proiectul de hotărâre, că se dorește a se reabilita drumul de la Iudina.

Domnul viceprimar menționează că este vorba de cele trei drumuri de acces înspre poiana Plopa și nu doar de cel dinspre Iudina.

Fără alte discuții supus la vot, *proiectul de hotărâre a fost aprobat cu unanimitate de voturi „pentru”, adoptându-se în acest sens Hotărârea Consiliului Local nr. 130 din 26.05.2021.*

În continuare dl. președinte de ședință **prezintă punctul 11 de pe ordinea de zi - proiect de hotărâre privind aprobarea efectuării unor lucrări de reparații curente la drumul Brădet din**

**Cartierul Brădet, orașul Anina**, prezintă actele care însoțesc proiectul de hotărâre respectiv, referatul de aprobare al inițiatorului, raportul de specialitate al compartimentului de resort și avizele comisiilor de specialitate.

*Din partea Comisiei de specialitate nr. I - comisia pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al orașului, servicii, **avizul este favorabil.***

*Din partea Comisiei de specialitate nr. II – comisia pentru amenajarea teritorială și urbanism, realizarea lucrărilor publice, administrație publică locală, protecția mediului, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură **avizează favorabil acest proiect de hotărâre.***

Domnul președinte de ședință întreabă dacă dorește cineva să ia cuvântul pe acest punct de pe ordinea de zi.

Fără alte discuții supus la vot, *proiectul de hotărâre a fost **aprobat cu unanimitate de voturi „pentru”, adoptându-se în acest sens **Hotărârea Consiliului Local nr. 131 din 26.05.2021.*****

În continuare dl. președinte de ședință **prezintă punctul 12 de pe ordinea de zi - proiect de hotărâre privind aprobarea amenajării unui parc de agrement, situat în orașul Anina, str. Victoriei, nr.79, județul Caraș-Severin**, referatul de aprobare al inițiatorului, raportul de specialitate al compartimentului de resort și avizele comisiilor de specialitate.

*Din partea Comisiei de specialitate nr. I - comisia pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al orașului, servicii, **avizul este favorabil.***

*Din partea Comisiei de specialitate nr. II – comisia pentru amenajarea teritorială și urbanism, realizarea lucrărilor publice, administrație publică locală, protecția mediului, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură **avizează favorabil acest proiect de hotărâre.***

Domnul viceprimar spune că luând în considerare că la ședințele trecute ale consiliului local doamna Bilav Viorica a propus să se amenajeze un parc și în cartierul Steierdorf, s-au luat măsuri și s-a identificat această locație, pentru a fi amenajat un parc de agrement.

Domnul președinte de ședință întreabă dacă dorește cineva să ia cuvântul pe acest punct de pe ordinea de zi.

Doamna Bilav Viorica spune că, dânsa a înțeles că se dorește a se amenajeze un parc în cartierul Steierdorf lângă locația magazinului domnului Amariei.

Domnul Roșian Lavinius întreabă dacă este vorba de amenajarea unui parc de agrement sau reabilitarea?

Domnul Neicu Gheorghe întreabă unde este locația?

Domnul viceprimar răspunde că locația acestui parc este în cartierul Steierdorf, lângă terenul domnului Hoancă Constantin.

Domnul Ungureanu Dorinel spune că nu crede că terenul este liber de sarcini, întreabă dacă este extras de C.F.

Domnul viceprimar spune că nu este extras de C.F. anexat la proiectul de hotărâre, dar din raportul de specialitate al Serviciului Urbanism, Amenajare Teritorială, Cadastru, reiese că pe terenul menționat se poate amenaja un parc de agrement, iar acum în această ședință se propune doar intenția de a amenaja acest parc.

Domnul Ungureanu Dorinel spune că este ca și cum am dori să facem un parc la mine sau la tine în curte, deoarece pe strada Victoriei la nr.49, are domnul Hoancă Constantin împrejmuit terenul.

Fără alte discuții supus la vot, *proiectul de hotărâre a fost **aprobat cu 13 voturi „pentru” și 1 „abținere”, adoptându-se în acest sens **Hotărârea Consiliului Local nr. 132 din 26.05.2021.*****

În continuare dl. președinte de ședință **prezintă punctul 13 de pe ordinea de zi - proiect de hotărâre privind aprobarea scutirii de la plata redevenței pentru S.C. NICE DAY BLES S.R.L., titulara contractului de concesiune Nr.5.350/12.07.2019**, referatul de aprobare al inițiatorului, raportul de specialitate al compartimentului de resort și avizul comisiei de specialitate.

*Din partea Comisiei de specialitate nr. I - comisia pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al orașului, serviciu, avizul este favorabil.*

Domnul viceprimar spune că, firma SC Nice Day Bless SRL are contract de concesiune pentru Cariera Jumanca pentru exploatarea pietrei din carieră, dar după încheierea contractului de concesiune s-a constatat că orașul Anina, este cuprins în zona de protecție hidrografică. Până a putut să obțină Permisul de Exploatare în data de 09.10.2020, nu a avut licență și nu a putut fi exploatată piatră din această carieră.

Domnul președinte de ședință întreabă dacă dorește cineva să ia cuvântul pe acest punct de pe ordinea de zi.

Domnul Ungureanu Dorinel spune că nu avea voie să se încheie contractul de concesiune până nu a avut licența de exploatare, cu toate avizele.

Domnul Burcaș spune că mai întâi este nevoie de teren și apoi de avizele necesare pentru licență.

Domnul Andronescu Tudor-Ovidiu spune că, firma a mai avut lucrări la primărie, folosind piatra pe care spune că nu a exploatat-o.

Domnul viceprimar îl întreabă dacă este convins că piatra folosită pentru reparațiile unor străzi este de la această carieră.

Domnul Andronescu Tudor-Ovidiu spune că nu avem un buget așa de mare, încât să ne putem permite să renunțăm la această redevență.

Domnul Ungureanu Dorinel spune că are cunoștință că s-ar fi cărat piatră din această carieră pentru reparații pe strada Vulpilor și în zona Almăjului.

Domnul Burcaș Ioan spune că în această perioadă, domnul Ungureanu Dorinel a fost viceprimar al orașului Anina, și probabil a cumpărat piatră pe gratis de la această firmă.

Domnul Ungureanu Dorinel spune că în perioada când a fost viceprimar al orașului Anina, nu a semnat nici un ordin de plată pentru această firmă.

Domnul viceprimar Danu Daniel-Ion arată că această firmă are lucrări și în alte locații și nu este normal să punem firma SC Nice Day Bless SRL să plătească pentru ceva ce nu a putut beneficia.

Fără alte discuții supus la vot, *proiectul de hotărâre a fost aprobat cu 9 voturi „pentru”, 3 voturi „împotriva” și 2 „abțineri”, adoptându-se în acest sens Hotărârea Consiliului Local nr. 133 din 26.05.2021.*

În continuare dl. președinte de ședință **prezintă punctul 14 de pe ordinea de zi - proiect de hotărâre privind încetarea dreptului de folosință gratuită de către Biserica Adventistă de Ziua a Șaptea – Conferința Banat, asupra terenului identificat în C.F. Nr.30837 Anina, Nr.cadastral 30837, în suprafață de 250 mp, situat în orașul Anina, strada Cotul CFR, județul Caraș-Severin, referatul de aprobare al inițiatorului, raportul de specialitate al compartimentului de resort și avizul comisiei de specialitate.**

*Din partea Comisiei de specialitate nr. II – comisia pentru amenajarea teritorială și urbanism, realizarea lucrărilor publice, administrație publică locală, protecția mediului, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură avizează favorabil acest proiect de hotărâre.*

Domnul viceprimar spune că Biserica Adventistă de Ziua a șaptea- Conferința Banat a solicitat acest teren în vederea construirii unei biserici, dar în timp aceștia au cumpărat un imobil și au înființat acolo un lăcaș de cult, iar în acest moment nu mai au nevoie de terenul situat pe strada Cotul CFR.

Domnul președinte de ședință întreabă dacă dorește cineva să ia cuvântul pe acest punct de pe ordinea de zi.

Fără alte discuții supus la vot, *proiectul de hotărâre a fost aprobat cu unanimitate de voturi „pentru”, adoptându-se în acest sens Hotărârea Consiliului Local nr. 134 din 26.05.2021.*

În continuare dl. președinte de ședință **prezintă punctul 15 de pe ordinea de zi -proiect de hotărâre privind aprobarea închirierii prin licitație publică a unui imobil, teren intravilan, identificat în C.F. 30360 Anina, nr.Cadastral 333, Nr. Top.1163/53/238/b/2/b/5/2/4 Steierdorf, în suprafață de 1.433 mp, situat în orașul Anina, str.Cloșca, județul Caraș-Severin, din domeniul privat al orașului, referatul de**

aprobare al inițiatorului, rapoartul de specialitate al compartimentului de resort și avizele comisiilor de specialitate.

*Din partea Comisiei de specialitate nr. I - comisia pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al orașului, servicii, **avizul este favorabil.***

*Din partea Comisiei de specialitate nr. II – comisia pentru amenajarea teritorială și urbanism, realizarea lucrărilor publice, administrație publică locală, protecția mediului, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură **avizează favorabil acest proiect de hotărâre.***

Domnul viceprimar spune că este vorba de un teren care dorește să îl închirieze un cetățean pentru a dezvolta o afacere de familie. Închirierea se va face prin licitație publică.

Domnul președinte de ședință întreabă dacă dorește cineva să ia cuvântul pe acest punct de pe ordinea de zi.

Doamna Bilav Viorica spune că nu știe dacă terenul este al orașului Anina.

Domnul președinte de ședință spune că este extras de C.F., anexat la cerere și terenul face parte din domeniul privat al orașului.

Domnul Ungureanu Dorinel spune că nu corespunde prețul cu Hotărârea Consiliului Local, la care se face referire în P.H.

Doamna p.Secretar general spune că, prețul este conform H.C.L. nr.90/29.05.2021 privind stabilirea tarifelor minime de bază lunare pe zone tarifare, necesare calculului contravalorii chiriei pentru imobilele din domeniul public și privat al orașului Anina, pe anul 2021, este specificată la art.3 din proiectul de hotărâre.

Domnul Ungureanu Dorinel spune că la această categorie este trecut incintă și o întreabă de doamna secretar, ce înseamnă incintă.

Doamna secretar spune că, chiar dacă este trecut la această categorie și preț, consiliul local hotărăște și este îndreptățit a modifica cum crede de cuviință proiectul de hotărâre.

Domanul Roșian Lavinius-Ion spune că se poate introduce un articol privind obiectul activității.

Domnul Neicu Gheorghe spune că, mai bine să rămână pârloagă terenul! Dânsul mai spune că după cum bine se știe, nu primăria înfrumusețează orașul, ci firmele care își desfășoară activitatea în oraș.

Fără alte discuții supus la vot, *proiectul de hotărâre a fost **aprobat cu 12 voturi „pentru”, 1 vot „împotrivă”, și 1 „abținere”, adoptându-se în acest sens Hotărârea Consiliului Local nr. 135 din 26.05.2021.***

În continuare dl. președinte de ședință **prezintă punctul 16 de pe ordinea de zi - proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării prin licitație publică deschisă a unui teren intravilan, în suprafață de 1.300 mp, aparținând domeniul privat al orașului Anina, situat în oraș Anina, zona Oraș Nou, cuprins în C.F. nr. 32366 Anina, nr.topografic 1183/33/a/1/.../1/1/5/1 și a prețului de vânzare al acestuia**, referatul de aprobare al inițiatorului, raportul de specialitate al compartimentului de resort și avizele comisiilor de specialitate.

*Din partea Comisiei de specialitate nr. I - comisia pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al orașului, servicii, **avizul este favorabil.***

*Din partea Comisiei de specialitate nr. II – comisia pentru amenajarea teritorială și urbanism, realizarea lucrărilor publice, administrație publică locală, protecția mediului, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură **avizează favorabil acest proiect de hotărâre.***

Domnul Conțescu Viorel părăsește sala de ședință și nu participă la deliberarea și adoptarea acestei hotărâri.

Domnul viceprimar spune că este vorba de un teren în cartierul Oraș Nou.

Domnul președinte de ședință întreabă dacă dorește cineva să ia cuvântul pe acest punct de pe ordinea de zi.

Domnul Burcaș Ioan spune că, prețul pe acest teren este cam mare, având în vedere unde este amplasat.

Domnul Ungureanu Dorinel spune că, dacă este raport de evaluare pentru teren, evaluatorul își asumă evaluarea terenului și prețul.

Fără alte discuții supus la vot, *proiectul de hotărâre a fost aprobat cu 12 voturi „pentru” și 1 „abținere” și 1 consilier nu votează fiind în conflict de interese, adoptându-se în acest sens Hotărârea Consiliului Local nr. 136 din 26.05.2021.*

În continuare dl. președinte de ședință **prezintă punctul 17 de pe ordinea de zi - proiect de hotărâre pentru deschiderea unei Coli noi pentru locuința (apartamentul) nr. 2 sub denumirea de Carte Funciară Individuală, deschidere de efectuat în Cartea Funciară nr. 30428 Anina, (CF veche nr. 3160 Steierdorf) număr cadastral top. 1183/33/a...a/2/1/22, locuință din domeniul privat al Statului Român, apartament ce face parte din clădirea rezidențială (bloc de locuințe) cu 14 apartamente situată în Orașul Anina județ Caraș-Severin, strada Oraș Nou, bloc P1, referatul de aprobare al inițiatorului, raportul de specialitate al compartimentului de resort și avizul comisiei de specialitate.**

*Din partea Comisiei de specialitate nr. II – comisia pentru amenajarea teritorială și urbanism, realizarea lucrărilor publice, administrație publică locală, protecția mediului, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură avizează favorabil acest proiect de hotărâre.*

Domnul președinte de ședință întreabă dacă dorește cineva să ia cuvântul pe acest punct de pe ordinea de zi.

Fără alte discuții supus la vot, *proiectul de hotărâre a fost aprobat cu unanimitate de voturi „pentru”, adoptându-se în acest sens Hotărârea Consiliului Local nr. 137 din 26.05.2021.*

În continuare dl. președinte de ședință **prezintă punctul 18 de pe ordinea de zi - proiect de hotărâre privind pentru deschiderea unei noi coli (deschidere de Carte Funciară Individuală) pentru locuința individualizată sub numele de ”apartament nr. 14”, situată în clădirea rezidențială (bloc) cu patrusprezece apartamente, clădire localizată în Orașul Anina, județ Caraș-Severin, Oraș Nou, Bl. P1, clădirea rezidențială în cauză fiind înscrisă în C.F 30428 Anina ,(C.F veche nr. 3160 Steierdorf), număr cadastral top. 1183/33/a/1...a/2/1/22. Locuința individualizată sub numele de ”apartament nr. 14” face parte din domeniul privat al Statului Român, referatul de aprobare al inițiatorului, raportul de specialitate al compartimentului de resort și avizul comisiei de specialitate.**

*Din partea Comisiei de specialitate nr. II – comisia pentru amenajarea teritorială și urbanism, realizarea lucrărilor publice, administrație publică locală, protecția mediului, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură avizează favorabil acest proiect de hotărâre.*

Domnul președinte de ședință întreabă dacă dorește cineva să ia cuvântul pe acest punct de pe ordinea de zi.

Fără alte discuții supus la vot, *proiectul de hotărâre a fost aprobat cu unanimitate de voturi „pentru”, adoptându-se în acest sens Hotărârea Consiliului Local nr. 138 din 26.05.2021.*

În continuare dl. președinte de ședință **prezintă punctul 19 de pe ordinea de zi - proiect de hotărâre pentru deschiderea unei noi coli (deschidere de Carte Funciară Individuală) pentru locuința individualizată sub numele de ”apartament nr. 10”, situată în clădirea rezidențială (bloc) cu zece apartamente , clădire localizată în Orașul Anina, județ Caraș-Severin, Oraș Nou, Bl. P2, clădirea rezidențială în cauză fiind înscrisă în C.F 30125 Anina ,(C.F veche nr. 3161 Steierdorf) , număr cadastral top. 1183/33/a/1...a/2/1/23. Locuința individualizată sub numele de ”apartament nr. 10” face parte din domeniul privat al Statului Român, referatul de aprobare al inițiatorului, raportul de specialitate al compartimentului de resort și avizul comisiei de specialitate.**

*Din partea Comisiei de specialitate nr. II – comisia pentru amenajarea teritorială și urbanism, realizarea lucrărilor publice, administrație publică locală, protecția mediului, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură avizează favorabil acest proiect de hotărâre.*

Domnul președinte de ședință întreabă dacă dorește cineva să ia cuvântul pe acest punct de pe ordinea de zi.

Fără alte discuții supus la vot, *proiectul de hotărâre a fost aprobat cu unanimitate de voturi „pentru”, adoptându-se în acest sens Hotărârea Consiliului Local nr. 139 din 26.05.2021.*

În continuare dl. președinte de ședință **prezintă punctul 20 de pe ordinea de zi - proiect de hotărâre pentru deschiderea unei noi coli (deschidere de Carte Funciară Individuală) pentru locuința individualizată sub numele de "apartament nr. 4", situată în clădirea rezidențială (bloc) cu zece apartamente , clădire localizată în Orașul Anina, județ Caraș-Severin, Oraș Nou, Bl. P2, clădirea rezidențială în cauză fiind înscrisă în C.F 30125 Anina ,(C.F veche nr. 3161 Steierdorf) , număr cadastral top. 1183/33/a/1...a/2/1/23. Locuința individualizată sub numele de "apartament nr. 4" face parte din domeniul privat al Statului Român, referatul de aprobare al inițiatorului, raportul de specialitate al compartimentului de resort și avizul comisiei de specialitate.**

***Din partea Comisiei de specialitate nr. II – comisia pentru amenajarea teritorială și urbanism, realizarea lucrărilor publice, administrație publică locală, protecția mediului, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură avizează favorabil acest proiect de hotărâre.***

Domnul președinte de ședință întreabă dacă dorește cineva să ia cuvântul pe acest punct de pe ordinea de zi.

Fără alte discuții supus la vot, ***proiectul de hotărâre a fost aprobat cu unanimitate de voturi „pentru”, adoptându-se în acest sens Hotărârea Consiliului Local nr. 140 din 26.05.2021.***

În continuare dl. președinte de ședință **prezintă punctul 21 de pe ordinea de zi - proiect de hotărâre pentru deschiderea unei noi coli (deschidere de Carte Funciară Individuală) pentru locuința individualizată sub numele de "apartament nr. 2", situată în clădirea rezidențială (bloc) cu zece apartamente, clădire localizată în Orașul Anina , județ Caraș-Severin, Oraș Nou, Bl. P2, clădirea rezidențială în cauză fiind înscrisă în C.F 30125 Anina ,(C.F veche nr. 3161 Steierdorf) , număr cadastral top. 1183/33/a/1...a/2/1/23. Locuința individualizată sub numele de "apartament nr. 2" face parte din domeniul privat al Statului Român, referatul de aprobare al inițiatorului, raportul de specialitate al compartimentului de resort și avizul comisiei de specialitate.**

***Din partea Comisiei de specialitate nr. II – comisia pentru amenajarea teritorială și urbanism, realizarea lucrărilor publice, administrație publică locală, protecția mediului, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură avizează favorabil acest proiect de hotărâre.***

Domnul președinte de ședință întreabă dacă dorește cineva să ia cuvântul pe acest punct de pe ordinea de zi.

Fără alte discuții supus la vot, ***proiectul de hotărâre a fost aprobat cu unanimitate de voturi „pentru”, adoptându-se în acest sens Hotărârea Consiliului Local nr. 141 din 26.05.2021.***

În continuare dl. președinte de ședință **prezintă punctul 22 de pe ordinea de zi - proiect de hotărâre pentru deschiderea unei noi coli (deschidere de Carte Funciară Individuală) pentru locuința individualizată sub numele de "apartament nr. 7", situată în clădirea rezidențială (condominiu - bloc) cu patrusprezece apartamente clădire situată în Orașul Anina , județ Caraș-Severin, strada Alea Brazilor , bloc C14 ; clădirea rezidențială în cauză (condominiu - bloc ) este înscrisă în Cartea Funciară Colectivă nr 30253 Anina, (CF colectivă veche nr. 3154 Steierdorf ) cu număr cadastral top. 1183/33/a/1/a...a/2/1/16. Locuința individualizată sub numele de "apartament nr. 7" face parte din domeniul privat al Statului Român, referatul de aprobare al inițiatorului, raportul de specialitate al compartimentului de resort și avizul comisiei de specialitate.**

***Din partea Comisiei de specialitate nr. II – comisia pentru amenajarea teritorială și urbanism, realizarea lucrărilor publice, administrație publică locală, protecția mediului, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură avizează favorabil acest proiect de hotărâre.***

Domnul președinte de ședință întreabă dacă dorește cineva să ia cuvântul pe acest punct de pe ordinea de zi.

Fără alte discuții supus la vot, ***proiectul de hotărâre a fost aprobat cu unanimitate de voturi „pentru”, adoptându-se în acest sens Hotărârea Consiliului Local nr. 142 din 26.05.2021.***

În continuare dl. președinte de ședință **prezintă punctul 23 de pe ordinea de zi - proiect de hotărâre pentru deschiderea unei noi coli (deschidere de Carte Funciară Individuală) pentru locuința individualizată sub numele de "apartament nr. 7", situată în clădirea rezidențială (condominiu - bloc) cu patrusprezece apartamente clădire situată în Orașul Anina, județ Caraș-Severin, strada Oraș Nou , bloc P7 ; clădirea rezidențială în cauză (condominiu - bloc ) este înscrisă în Cartea Funciară**

**Colectivă nr 30169 Anina, (CF colectivă veche nr. 3166 Steierdorf ) cu număr cadastral top. 1183/33/a/1/a...a/2/1/28. Locuința individualizată sub numele de "apartament nr. 7" face parte din domeniul privat al Statului Român, referatul de aprobare al inițiatorului, raportul de specialitate al compartimentului de resort și avizul comisiei de specialitate.**

***Din partea Comisiei de specialitate nr. II*** – comisia pentru amenajarea teritorială și urbanism, realizarea lucrărilor publice, administrație publică locală, protecția mediului, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură ***avizează favorabil acest proiect de hotărâre.***

Domnul președinte de ședință întreabă dacă dorește cineva să ia cuvântul pe acest punct de pe ordinea de zi.

Fără alte discuții supus la vot, ***proiectul de hotărâre a fost aprobat cu unanimitate de voturi „pentru”, adoptându-se în acest sens Hotărârea Consiliului Local nr. 143 din 26.05.2021.***

În continuare dl. președinte de ședință **prezintă punctul 1 de pe completare ordine de zi -proiect de hotărâre privind finalizarea procedurilor de vânzare – cumpărare a locuințelor, prin stabilirea cronologiei etapelor de obținere a Ordinului Prefectului pentru terenul aferent al locuințelor la care chiriașii titulari sunt deja proprietari pentru construcția în cauză (cu contract de vânzare-cumpărare și proces verbal de predare – primire a construcției), în vederea întabulării ca imobil, conform legii,** prezintă actele care însoțesc proiectul de hotărâre respectiv, referatul de aprobare al inițiatorului, raportul de specialitate al compartimentului de resort și avizele comisiilor de specialitate.

***Din partea Comisiei de specialitate nr. II*** – comisia pentru amenajarea teritorială și urbanism, realizarea lucrărilor publice, administrație publică locală, protecția mediului, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură ***avizează favorabil acest proiect de hotărâre.***

Domnul viceprimar spune ca la acest proiect de hotărâre este vorba despre cei cărora li se vând locuințe din fondurile statului, trebuie să se atribuie și teren în folosință gratuită pentru a putea fi luați în evidență la compartimentul taxe și impozite. Modalitatea legală care s-a găsit pentru a se face acest lucru este prin ordin al prefectului.

Domnul președinte de ședință întreabă dacă dorește cineva să ia cuvântul pe acest punct de pe ordinea de zi.

Fără alte discuții supus la vot, ***proiectul de hotărâre a fost aprobat cu unanimitate de voturi „pentru”, adoptându-se în acest sens Hotărârea Consiliului Local nr. 144 din 26.05.2021.***

În continuare dl. președinte de ședință **prezintă punctul 2 de pe completare ordine de zi - proiect de hotărâre privind aprobarea efectuării lucrărilor de reparații curente la trotuarele și gardurile de pe domeniul public și privat al orașului Anina, din județul Caraș – Severin, prezintă actele care însoțesc proiectul de hotărâre respectiv,** referatul de aprobare al inițiatorului, raportul de specialitate al compartimentului de resort și avizele comisiilor de specialitate.

***Din partea Comisiei de specialitate nr. I*** - comisia pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al orașului, servicii, ***avizul este favorabil.***

***Din partea Comisiei de specialitate nr. II*** – comisia pentru amenajarea teritorială și urbanism, realizarea lucrărilor publice, administrație publică locală, protecția mediului, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură ***avizează favorabil acest proiect de hotărâre.***

Domnul viceprimar spune ca la începutul anului când s-a făcut programul minimal de lucrări s-a omis să se completeze și cu această lucrare și de aceea este necesar a se aproba în ședința consiliului local.

Domnul președinte de ședință întreabă dacă dorește cineva să ia cuvântul pe acest punct de pe ordinea de zi.

Fără alte discuții supus la vot, ***proiectul de hotărâre a fost aprobat cu unanimitate de voturi „pentru”, adoptându-se în acest sens Hotărârea Consiliului Local nr. 145 din 26.05.2021.***

## **Punctul 24 de pe ordinea de zi - Diverse**

Domnul președinte de ședință întreabă dacă dorește cineva ia cuvântul.

Domnul Viceprimar Danu Daniel-Ion spune că ar dori să clarifice niște aspecte și anume s-au primit intitulate din partea grupului de consilieri ai formațiunii politice P.S.D., mai multe atenționări privind depunerea de plângeri penale. Domnul viceprimar întreabă consilierii formațiunii politice P.S.D. dacă știau de acest lucru și dacă sunt de acord cu acest fel de colaborare. Domnul Roșian Lavinius-Ion spune că nu știa de acest lucru, la fel și domnul Waldkor Alin-Nicolae. Doamna Bilav Viorica spune că știa de plângerile depuse. Referitor la plângerea penală adusă la cunoștință de către domnul consilier Ungureanu Dorinel la adresa funcționarului care îndeplinește atribuțiile de secretar general, acesta spune că nu este o plângere penală ci un trafic de plângere penală.

Domnul viceprimar spune că dacă se dorește a se colabora pentru binele orașului și al cetățenilor acestui oraș ar trebui să se înceteze cu acest fel de intimidări și amenințări, ar trebui să ne vedem fiecare de treaba noastră.

Domnul Burcaș Ioan dorește să aducă în discuție faptul că are cunoștință că este un proces privind Căminul de Persoane Vârsnice Anina, este vorba despre un prejudiciu creat Căminului pentru Persoane Vârsnice Anina și dorește să știe dacă primăria orașului Anina, este parte la acest proces, iar dacă nu este ar trebui să se constituie parte în acest proces, deoarece crede că la acea perioadă Căminul de Persoane Vârsnice Anina era subordonat primăriei.

Domnul Neicu Gheorghe spune că nu știe despre ce este vorba.

Domnul viceprimar spune că nu știe despre ce este vorba, dar se va interesa.

Domnul Roșian Lavinius-Ion spune că nu crede că primăria în acea perioada a finanțat Căminului pentru Persoane Vârsnice Anina, pentru a putea fi parte în acest proces.

Domnul Ungureanu Dorinel dorește să aducă în discuție și subiectul privind eliberarea autorizației de funcționare a dl. Gherman Liviu, căruia nu i s-a eliberat autorizația de funcționare, pentru activitatea prestată în cadrul unui parter de bloc din Cartierul Oraș Nou.

Domnul viceprimar spune că nu i s-a eliberat autorizația de funcționare, deoarece nu are acordul tuturor vecinilor din bloc. Domnul Liviu Gherman în locația respectivă a amenajat o sală pentru diferite festivități și petreceri, iar pentru acest tip de activitate este nevoie de acordul tuturor vecinilor.

Domnul Ungureanu Dorinel spune că ar trebui eliberată autorizația, deoarece domnul Liviu Gherman a investit în locația respectivă și este păcat să nu se poată folosi de ea.

Domnul viceprimar răspunde că nu putem încălca legea și Regulamentul de acordare a autorizațiilor de funcționare, aprobat printr-o hotărâre a consiliului local din anul 2013, mai mult o colocatară din blocul respectiv a venit special la primărie și a solicitat să nu i se elibereze autorizația de funcționare domnului Liviu Gherman, deoarece dânsa nu este de acord cu această activitate care implică petreceri și muzică cu înaltă sonorizare. Domnul viceprimar mai întreabă care dintre cei prezenți și-ar dori să locuiască într-un bloc, unde la parter se organizează o nuntă.

Domnul Burcaș Ioan spune că domnul Gherman Liviu trebuie să obțină întâi acordul tuturor locatarilor.

Întrucât alte întrebări, interpelări și probleme de analizat nu mai sunt, iar punctele înscrise pe ordinea de zi au fost discutate, președintele de ședință declară închise lucrările ședinței din data de 26.05.2021.

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces - verbal.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
Consilier Ioan RETEZAN**

**Întocmit,  
p. Secretar general al orașului Anina  
Marcela NIȚICĂ**