

ROMÂNIA
JUDEȚUL CARAȘ – SEVERIN
CONSILIUL LOCAL ORAȘ ANINA

PROCES – VERBAL

Încheiat azi 23.06.2020, ora 14⁰⁰ în ședința ordinară a Consiliului Local oraș Anina

Ședința a fost convocată de domnul primar Gheorghe Românu în baza invitației scrise nr. 5.351/15.06.2020 și a Dispoziției nr. 193 din 15.06.2020, conform art. 133, alin. (1) din O.U.G.nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, a fost adusă la cunoștința cetățenilor prin afișare pe site-ul Primăriei orașului Anina.

Convocarea consilierilor locali s-a făcut telefonic și prin e-mail.

În invitație au fost specificate data, ora, locul desfășurării, precum și proiectul ordinii de zi propus a se discuta, conform prevederilor legale. Lucrările ședinței sunt publice, respectându-se astfel prevederile art.138, alin (1) din O.U.G.nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

La ședința de astăzi sunt prezenți în sala de ședințe 13 consilieri locali, din numărul total de 15, care compun Consiliul Local al orașului Anina, 2 dintre consilieri și-au exprimat acordul privind proiectele de pe ordinea de zi, în scris, lipsând motivat.

Sunt întrunite astfel prevederile art. 137 alin. (1) și (2) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, fiind prezenți 13 consilieri locali în funcție, ședința fiind legal constituită.

Domnul primar deschide lucrările ședinței și prezintă consiliului local, proiectul ordinii de zi a ședinței, respectiv:

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea rectificării bugetului administrației publice locale a orașului Anina pe anul 2020;

2. Proiect de hotărâre privind stabilirea perioadei în care se efectuează activitatea de inventariere anuală a bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al orașului Anina;

3. Proiect de hotărâre privind aprobarea radierii Căminului pentru Persoane Vârstnice Anina, CIF 3228233, din evidențele fiscale ale Administrației Județene a Finanțelor Publice Caraș-Severin;

4. Proiect de hotărâre privind respingerea plângerii prealabile formulată de către S.C. ARIS CONSULT INVEST SRL împotriva H.C.L. nr. 60/26.03.2020 privind aprobarea majorării cu 500% a impozitului pe clădirile și terenurile din Anina, proprietate S.C. ARIS CONSULT INVEST SRL București, ca urmare a constatării stării necorespunzătoare de îngrijire a acestora;

5. Proiect de hotărâre privind aprobarea cotizației pe anul 2020 către Asociația de Dezvoltare Intercomunitară „INTERCOM DEȘEURI CARAȘ - SEVERIN”;

6. Proiect de hotărâre privind aprobarea serviciilor de cazare gratuită, pentru echipa de cercetare privind Proiectul de cercetare arheologică de la Șteierdorf - peștera “LA HOȚUL”;

7. Proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentului de Ordine Interioară, Codului Etic și Planului anual de acțiuni a Centrului de zi “ O șansă pentru fiecare copil”;

8. Proiect de hotărâre aprobarea dezmembrării unui teren din intravilanul orașului Anina, situat în oraș Anina, str. Horea, nr.1, identificat în C.F.nr.32203, nr.Cadastral 32203, având o suprafață totală de 7 000 mp, în două loturi, în vederea înscrierii în Cartea Funciară;

9. Proiect de hotărâre privind aprobarea închirierii prin licitație publică a unui garaj, în suprafață de 40 mp, situat în orașul Anina, str. Oraș Nou, bl.A1 cuprins în CF nr.30605 (nr.CF vechi 3168 Steierdorf), nr.top.1183/53/a.../2/1/30 din domeniul privat al orașului Anina;

10. Proiect de hotărâre privind aprobarea închirierii prin licitație publică a unui garaj, în suprafață de 40 mp, situat în orașul Anina, str. Oraș Nou, bl.A1 cuprins în CF nr.30605 (nr.CF vechi 3168 Steierdorf), nr.top.1183/53/a.../2/1/30 din domeniul privat al orașului Anina

11. Proiectul de hotărâre privind aprobarea închirierii prin licitație publică a unui garaj, în suprafață de 25 mp, situat în orașul Anina, str. Oraș Nou, bl.A1 cuprins în CF nr.30605 (nr.CF vechi 3168 Steierdorf), nr.top.1183/53/a.../2/1/30 din domeniul privat al orașului Anina;

12. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării prin licitație publică a unui teren în suprafață de 540 mp, situat în oraș Anina, strada Uzinei, nr.F.N., cuprins în C.F. nr. 32340 Anina, nr. cadastral 32340 și a prețului de vânzare al acestuia;

13. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării prin licitație publică a unui teren în suprafață de 9.575 mp, situat în oraș Anina, zona Ponor - Bidogram, cuprins în C.F. nr. 32341 Anina, nr. cadastral 32341 și a prețului de vânzare al acestuia;

14. Proiect de hotărâre pentru deschiderea unei noi Coli în Cartea Funciară nr. 30550 Anina (nr. CF vechi 3042 Steierdorf), nr. cadastral top 1163/53/238...a/1/1/b/72, pentru apartamentul nr. 1, din domeniul privat al Statului Român, apartament ce face parte din clădirea rezidențială cu trei apartamente situată în Anina, str. Sf. Varvara nr. 23, județul Caraș – Severin;

15. Proiect de hotărâre pentru deschiderea unei noi Coli în Carte Funciară nr. 30550 Anina (nr. CF vechi 3042 Steierdorf), nr. cadastral top 1163/53/238...a/1/1/b/72, pentru apartamentul nr. 2 din domeniul privat al Statului Roman, apartament ce face parte din clădirea rezidențială cu trei apartamente situată în Anina, str. Sfânta Varvara nr. 23, județul Caraș – Severin;

16. Proiect de hotărâre pentru deschiderea unei coli în Cartea Funciară nr. 30253 Anina, (nr.CF vechi nr. 3154 Steierdorf) număr cadastral top. 1183/33/a/1/a/1/a/2/1/16, domeniu privat al Statului Român, pentru apartamentul nr. 9, din blocul C14, strada Aleea Brazilor, din Anina, județul Caraș-Severin;

17. Proiect de hotărâre pentru deschiderea unei coli în Cartea Funciară nr. 30169 Anina, (nr. CF vechi 3166 Steierdorf), nr. cadastral top 1183/33/a/1/a/1/a/2/1/28, domeniu privat al Statului Român, pentru apartamentul nr. 9 din blocul P7, strada Oraș Nou, din Anina, județul Caraș-Severin;

18. Proiect de hotărâre privind alegerea președintelui de ședință pentru ședințele Consiliului Local al orașului Anina din lunile: Iulie, August și Septembrie 2020;

19. Diverse;

Totodată propune introducerea pe ordinea de zi a următoarelor proiecte de hotărâre:

1. Proiect de hotărâre privind deschiderea unei noi Coli în Cartea Funciară nr. 30112 Anina (nr. CF vechi 2805 Steierdorf), nr. cadastral top 1163/53/238...1/1/1/b/24, din domeniul privat al Statului Român, apartament ce face parte din clădirea rezidențială cu două apartamente situată în Anina, str. Oltului, nr. 48, județul Caraș-Severin;

2. Proiect de hotărâre privind aprobarea alocării unor fonduri din bugetul local pentru efectuarea unor lucrări de reparații a canalizării de pe strada Bufenilor, în vederea eliminării deversărilor în incinta Puțului 1.

Supus la vot proiectul ordinii de zi a ședinței, cu modificările propuse, este adoptat în unanimitate de voturi.

În continuare președintele de ședință, **domnul Ioan Retezan** preia conducerea lucrărilor și prezintă procesul-verbal al ședinței ordinare din data de 29.05.2020. Nefiind discuții pe marginea acestuia, supus la vot, este adoptat în unanimitate de voturi.

La punctul unu de pe ordinea de zi este prezentat proiectul de hotărâre privind aprobarea rectificării bugetului administrației publice locale a orașului Anina pe anul 2020, supus la vot, este adoptat în unanimitate de voturi.

La punctul doi de pe ordinea de zi este prezentat proiectul de hotărâre privind stabilirea perioadei în care se efectuează activitatea de inventariere anuală a bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al orașului Anina, supus la vot, este adoptat în unanimitate de voturi.

La punctul trei de pe ordinea de zi este prezentat proiectul de hotărâre privind aprobarea radierii Căminului pentru Persoane Vârstnice Anina, CIF 3228233, din evidențele fiscale ale Administrației Județene a Finanțelor Publice Caraș-Severin.

Domnul primar precizează, Căminul pentru Persoane Vârstnice Anina nu mai figurează ca persoană juridică și pentru aceasta trebuie aprobată o hotărâre a Consiliului Local pentru a fi radiat din evidențele fiscale ale Trezoreriei Reșița. Fără ale discuții, supus la vot, este adoptat în unanimitate de voturi.

La punctul patru de pe ordinea de zi este prezentat proiectul de hotărâre privind respingerea plângerii prealabile formulată de către S.C. ARIS CONSULT INVEST SRL împotriva H.C.L. nr. 60/26.03.2020 privind aprobarea majorării cu 500% a impozitului pe clădirile și terenurile din Anina, proprietate S.C. ARIS CONSULT INVEST SRL București, ca urmare a constatării stării necorespunzătoare de îngrijire a acestora.

Domnul primar arată că, societății S.C. ARIS CONSULT INVEST SRL, i s-a cerut să îngreudească, să păzească, să facă curățenie să întrețină în bune condiții terenul și nu au făcut nimic de când au intrat în posesia lui, motiv pentru care s-a majorat impozitul cu 500 % . Totodată a mai precizat domnul primar că pe acel teren sunt situate două clădiri monumente istorice, pe care societatea le lasă intenționat să se degradeze, pentru a le demola. Domnul primar arată că, probabil societatea ne va ataca în instanța, aceasta fiind procedura, noi avem toate rapoartele comisiei care a fost la fata locului si au intocmit notele de constatare cu situatia gasita in teren. Față de cele expuse, supus la vot, proiectul este adoptat în unanimitate de voturi.

La punctul cinci de pe ordinea de zi este prezentat proiectul de hotărâre privind aprobarea cotizației pe anul 2020 către “Asociația de Dezvoltare Intercomunitară „INTERCOM DEȘEURI CARAȘ - SEVERIN”;

Dl.consilier Burcaș, a precizat că, de ce în Procesul-verbal din data de 04.06.2020, al ședinței Adunării Generale a Asociațiilor Asociației de Dezvoltare Intercomunitară “Intercom Deșeuri“ Caraș-Severin s-a preluat ca număr de locuitori ai orașului, populația actuală cu domiciliu stabil în oraș și nu s-a luat după numărul locuitorilor orașului, raportat la ultimul recensământ al populației de către Institutul Național de Statistică. Motiv pentru care, punctual cinci de pe ordinea de zi a fost amânat pentru dezbateră în ședința viitoare.

La punctul șase de pe ordinea de zi este prezentat proiectul de hotărâre privind aprobarea serviciilor de cazare gratuită, pentru echipa de cercetare privind Proiectul de cercetare arheologică de la Șteierdorf - peștera “LA HOȚUL”.

Domnul primar a precizat că este o echipă de 4 persoane care fac cercetări arheologice, la Peștera cu abrii, Peștera Ponor și Peștera cu oase, iar la mijlocul lunii iulie se va deschide Muzeul mineritului, unde vor fi expuse oseminte din trei ere diferite și ceramică, găsite în Peștera cu oase. Fără a mai fi alte discuții supus la vot, proiectul de hotarare este adoptat în unanimitate de voturi.

La punctul șapte de pe ordinea de zi este prezentat proiectul de hotărâre privind aprobarea Regulamentului de Ordine Interioară, Codului Etic și Planului anual de acțiuni a Centrului de zi “ O șansă pentru fiecare copil“.

Domnul primar arată că, în cadrul Centrului sunt 15 copii care sunt preluați de la școală, fac teme, iau masa și desfășoară activități interscolare cu cadrele centrului, apoi sunt duși acasă. Supus la vot, proiectul de hotarare, este adoptat în unanimitate de voturi.

La punctul opt de pe ordinea de zi este prezentat proiectul de hotărâre aprobarea dezmembrării unui teren din intravilanul oraşului Anina, situat în oraş Anina, str. Horea, nr.1, identificat în C.F.nr.32203, nr.Cadastral 32203, având o suprafaţă totală de 7 000 mp, în două loturi, în vederea înscrierii în Cartea Funciară, supus la vot, este adoptat cu 10 de voturi.

Domnul primar precizează că, pentru 4.500 mp. a depus o firmă cerere ca să ridice o construcție pentru o investiție de aproximativ 1 milion de euro și le vom da terenul cu contract de suprafață, pentru a ridica construcția, după care putem să le vindem terenul, dacă vor fi respectate toate clauzele precizate în contract. Pentru al doilea lot pot fi accesate fonduri.

Supus la vot proiectul de hotărâre a fost adoptat în unanimitate de voturi.

La punctul nouă de pe ordinea de zi este prezentat proiectul de hotărâre privind aprobarea închirierii prin licitație publică a unui garaj, în suprafață de 40 mp, situat în orașul Anina, str. Oraș Nou, bl.A1 cuprins în CF nr.30605 (nr.CF vechi 3168 Steierdorf), nr.top.1183/53/a.../2/1/30 din domeniul privat al orașului Anina.

Domnul consilier Lavinius Roșian spune că, domnul Silviu Gherman a cumpărat și este proprietar pe parterul blocului și în acest moment este în litigiu cu domnul Lucian Boba. Domnul primar arată că sunt două cărți funciare ale imobilului respectiv, una a blocului și una a domnului Gherman unde este proprietar al parterului, însă subsolul blocului unde sunt garajele amplasate, acestea sunt ale blocului, ale orașului și le putem închiria. Din câte cunoaște, mai spune domnul primar, procesul dintre cele două părți s-a finalizat, câștigând domnul Boba.

Fără a mai fi alte discuții, supus la vot proiectul de hotărâre a fost adoptat cu 11 voturi pentru și 2 abțineri. *Domnii consilieri Lavinius Roșian și Ovidiu Andronescu argumentând, este o situație incertă, nu cunosc cazul sută la sută, motiv pentru care, se abțin.*

La punctul zece de pe ordinea de zi este prezentat proiectul de hotărâre privind aprobarea închirierii prin licitație publică a unui garaj, în suprafață de 40 mp, situat în orașul Anina, str. Oraș Nou, bl.A1 cuprins în CF nr.30605 (nr.CF vechi 3168 Steierdorf), nr.top.1183/53/a.../2/1/30 din domeniul privat al orașului Anina.

Supus la vot proiectul de hotărâre a fost adoptat cu 11 voturi pentru și 2 abțineri. *Domnii consilieri Lavinius Roșian și Ovidiu Andronescu argumentând că, este o situație incertă, nu cunosc cazul sută la sută, motiv pentru care, se abțin.*

La punctul unsprezece de pe ordinea de zi este prezentat proiectul de hotărâre privind aprobarea închirierii prin licitație publică a unui garaj, în suprafață de 25 mp, situat în orașul Anina, str. Oraș Nou, bl.A1 cuprins în CF nr.30605 (nr.CF vechi 3168 Steierdorf), nr.top.1183/53/a.../2/1/30 din domeniul privat al orașului Anina.

Supus la vot proiectul de hotărâre a fost adoptat cu 11 voturi pentru și 2 abțineri. *Domnii consilieri Lavinius Roșian și Ovidiu Andronescu argumentând că, este o situație incertă, nu cunosc cazul sută la sută, motiv pentru care se abțin.*

La punctul doisprezece de pe ordinea de zi este prezentat proiectul de hotărâre privind aprobarea vânzării prin licitație publică a unui teren în suprafață de 540 mp, situat în oraș Anina, strada Uzinei, nr.F.N., cuprins în C.F. nr. 32340 Anina, nr. cadastral 32340 și a prețului de vânzare al acestuia.

Domnul primar arată că, doamna care a solicitat cumpărarea acestui teren, are lângă acest teren o proprietate în care a intrat în posesie prin cumpărare de la o persoană fizică și pentru a-și desfășura activitatea, solicită și cumpărarea acestuia.

Proiectul de hotărâre supus la vot, este adoptat în unanimitate de voturi.

La punctul treisprezece de pe ordinea de zi este prezentat proiectul de hotărâre privind aprobarea vânzării prin licitație publică a unui teren în suprafață de 9.575 mp, situat în oraș Anina, zona Ponor - Bidogram, cuprins în C.F. nr. 32341 Anina, nr. cadastral 32341 și a prețului de vânzare al acestuia.

Domnul primar arată că, acest teren este solicitat spre cumpărare de domnul Nicolae Șișiu în vederea dezvoltării unei activități în domeniul creșterii animalelor supus la vot, este adoptat în unanimitate de voturi.

Punctul paisprezece de pe ordinea de zi este prezentat proiectul de hotărâre pentru deschiderea unei noi Coli în Cartea Funciară nr. 30550 Anina (nr. CF vechi 3042 Steierdorf), nr. cadastral top 1163/53/238...a/1/1/b/72, pentru apartamentul nr. 1, din domeniul privat al Statului Român, apartament ce face parte din clădirea rezidențială cu trei apartamente situată în Anina, str. Sf. Varvara nr. 23, județul Caraș-Severin.

Domnul primar spune că, aceste deschideri de coli în cartea funciară sunt necesare pentru a înscrie intabularea persoanelor care au cumpărat imobilele de la primărie și nu s-au intabulat până acum.

Domnul consilier, Daniel Trișcă, nu a participat în sala de ședințe la prezentarea punctului susmenționat și nu a votat, fiind în conflict de interese.

Supus la vot proiectul de hotărâre a fost adoptat de către cei 12 consilieri prezenți în sală.

La punctul cincisprezece de pe ordinea de zi este prezentat proiectul de hotărâre deschiderea unei noi Coli în Carte Funciară nr. 30550 Anina (nr. CF vechi 3042 Steierdorf), nr. cadastral top 1163/53/238...a/1/1/b/72, pentru apartamentul nr. 2 din domeniul privat al Statului Român, apartament ce face parte din clădirea rezidențială cu trei apartamente situată în Anina, str. Sfânta Varvara nr. 23, județul Caraș – Severin, supus la vot, este adoptat în unanimitate de voturi.

Domnul consilier, Daniel Trișcă, nu a participat în sala de ședințe la prezentarea proiectului de hotărâre și nu a votat, fiind în conflict de interese.

Supus la vot proiectul de hotărâre a fost adoptat de către cei 12 consilieri prezenți în sală.

La punctul șaisprezece de pe ordinea de zi este prezentat proiectul de hotărâre pentru deschiderea unei coli în Cartea Funciară nr. 30253 Anina, (nr.CF vechi nr. 3154 Steierdorf) număr cadastral top. 1183/33/a/1/a/1/a/2/1/16, domeniu privat al Statului Român, pentru apartamentul nr. 9, din blocul C14, strada Aleea Brazilor, din Anina, județul Caraș-Severin.

Fără discuții, supus la vot, proiectul de hotărâre este adoptat în unanimitate de voturi.

La punctul șaptesprezece de pe ordinea de zi este prezentat proiectul de hotărâre pentru deschiderea unei coli în Cartea Funciară nr. 30169 Anina, (nr. CF vechi 3166 Steierdorf), nr. cadastral top 1183/33/a/1/a/1/a/2/1/28, domeniu privat al Statului Român, pentru apartamentul nr. 9 din blocul P7, strada Oraș Nou, din Anina, județul Caraș-Severin.

Fără discuții, supus la vot, proiectul de hotărâre este adoptat în unanimitate de voturi.

La punctul optsprezece de pe ordinea de zi - Proiect de hotărâre privind alegerea președintelui de ședință pentru ședințele Consiliului Local al orașului Anina din lunile: Iulie, August și Septembrie 2020;

Domnul presedinte de ședință îl propune pe domnul consilier **Constantin Hoancă** să îndeplinească funcția de președinte de ședință pentru lunile iulie, august, septembrie.

Supus la vot, fără alte propuneri, proiectul de hotărâre a fost adoptat în unanimitate de voturi.

La punctul nouăsprezece de pe ordinea de zi este prezentat proiectul de hotărâre privind deschiderea unei noi Coli în Cartea Funciară nr. 30112 Anina (nr. CF vechi 2805 Steierdorf), nr. cadastral top 1163/53/238...1/1/1/b/24, din domeniul privat al Statului Român, apartament ce face parte din clădirea rezidențială cu două apartamente situată în Anina, str. Oltului, nr. 48, județul Caraș-Severin.

Fără discuții, supus la vot, proiectul de hotărâre este adoptat în unanimitate de voturi.

La punctul douăzeci de pe ordinea de zi este prezentat proiectul de hotărâre privind aprobarea alocării unor fonduri din bugetul local pentru efectuarea unor lucrări de reparații a canalizării de pe strada Bufenilor, în vederea eliminării deversărilor în incinta Puțului 1.

Domnul primar prezintă domnilor consilieri că această sumă de 9.000 de lei este necesară acoperirii lucrărilor ce se impun a fi executate cu repararea rigolelor și a dirijării apei pentru a nu mai ajunge în curtea Putului 1.

Fără alte discuții proiectul de hotărâre a fost adoptat în unanimitate de voturi.

La punctul douăzeci și unu de pe ordinea de zi - „Diverse”, i-a cuvântul:

Domnul primar a prezentat domnilor consilieri că, firma care a licitat pentru lucrările de la Brădet vor face și străzile din Celnic. Va fi refăcută infrastructura, panta de la Celnic, va fi doar pavată fără a fi asfaltată fiind în pantă, nu se asfaltează.

Întrucât alte întrebări și probleme de analizat nu mai sunt, iar punctele înscrise pe ordinea de zi au fost epuizate, se încheie lucrările ședinței de astăzi.

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces - verbal.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier Ioan RETEZAN**

**p. SECRETAR GENERAL,
jr. Flavia-Roxana NEACȘU**