

ROMÂNIA
JUDEȚUL CARAȘ – SEVERIN
CONSILIUL LOCAL ORAȘ ANINA

PROCES – VERBAL

Încheiat azi 09.07.2020, ora 14⁰⁰ în ședința extraordinară a Consiliului Local oraș Anina

Ședința a fost convocată de domnul primar Gheorghe Românu, în baza invitației scrise nr. 6.097/06.07.2020 și a Dispoziției nr. 223 din 06.07.2020, conform art. 133, alin. (2), lit. a) din O.U.G.nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare și a fost adusă la cunoștința cetățenilor prin afișare pe site-ul Primăriei orașului Anina.

Convocarea consilierilor locali s-a făcut telefonic și prin e-mail.

În invitație au fost specificate data, ora, locul desfășurării, precum și proiectul ordinii de zi propus a se discuta, conform prevederilor legale. Lucrările ședinței sunt publice, respectându-se astfel prevederile art.138, alin (1) din O.U.G.nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

La ședința de astăzi sunt prezenți în sala de ședințe 12 consilieri locali, din numărul total de 15 consilieri, care compun Consiliul Local al orașului Anina, 3 consilieri au lipsit motivat, din care 1 consilier și-a exprimat acordul privind proiectele de pe ordinea de zi, în scris.

Sunt întrunite astfel prevederile art. 137 alin. (1) și (2) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, fiind prezenți în sala de ședințe 12 consilieri locali în funcție și 1 consilier și-a exprimat acordul privind proiectele de pe ordinea de zi, în scris, ședința fiind legal constituită.

Domnul primar deschide lucrările ședinței și prezintă consiliului local, proiectul ordinii de zi a ședinței, respectiv:

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea accesării “Programului privind sprijinirea eficienței energetice și a gestionării inteligente a energiei în infrastructura de iluminat public” a orașului Anina, derulat de Ministerul Mediului prin Administrația Fondului de Mediu;

2. Proiect de hotărâre privind aprobarea încheierii unui contract de consultanță referitoare la documentația necesară accesării „Programului privind sprijinirea eficienței energetice și a gestionării inteligente a energiei în infrastructura de iluminat public” a orașului Anina.

3. Proiect de hotărâre privind aprobarea încheierii unui contract de servicii pentru un audit energetic, studiu luminotehnic, studiu de fezabilitate/DALI pentru “ Programul privind sprijinirea eficienței energetice și a gestionării inteligente a energiei în infrastructura de iluminat public” a orașului Anina.

4. Proiect de hotărâre privind aprobarea închirierii prin licitație publică a unui spațiu situat la parterul imobilului, fost sediu al Trezoreriei Anina, din orașul Anina, strada Oltului, nr.8, județul Caraș-Severin.

5. Diverse.

Supus la vot proiectul ordinii de zi a ședinței extraordinare, este adoptat în unanimitate de voturi.

În conformitate cu art. 123, alin. (1) din O.U.G. nr 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, **președintele de ședință ales domnul consilier Constantin Hoancă**, preia conducerea lucrărilor și prezintă cele trei puncte de pe ordinea de zi, respectiv;

Punctul unu de pe ordinea de zi - Proiect de hotărâre privind aprobarea accesării “Programului privind sprijinirea eficienței energetice și a gestionării inteligente a energiei în infrastructura de iluminat public” a orașului Anina, derulat de Ministerul Mediului prin Administrația Fondului de Mediu;

Punctul doi de pe ordinea de zi - Proiect de hotărâre privind aprobarea încheierii unui contract de consultanță referitoare la documentația necesară accesării „Programului privind sprijinirea eficienței energetice și a gestionării inteligente a energiei în infrastructura de iluminat public” a orașului Anina.

Punctul trei de pe ordinea de zi - Proiect de hotărâre privind aprobarea încheierii unui contract de servicii pentru un audit energetic, studiu luminotehnic, studiu de fezabilitate/DALI pentru “ Programul privind sprijinirea eficienței energetice și a gestionării inteligente a energiei în infrastructura de iluminat public” a orașului Anina.

Referitor la cele 3 puncte de pe ordinea de zi, domnul primar a precizat că, până la data de 13 iulie 2020, se pot depune documentele necesare accesării proiectului la guvern, care va aloca 1 milion de lei ajutor public nerambursabil și partea noastră va fi în jur de 400.000 lei la care se adaugă TVA, bani necesari privind documentația. Prin acest proiect vom reduce cu până la 76 % consumul iluminatului public. Domnul primar a mai adăugat că, obiectul programului vizează, modernizarea sistemelor de iluminat public prin înlocuirea corpurilor de iluminat existent, acestea având un consum ridicat de energie electrică, cu corpuri de iluminat cu LED, precum și achiziționarea sistemelor de dimare/telegestiune care permit reglarea fluxului luminos la nivelul întregului obiectiv de investiții. Totodată, a mai specificat domnul primar că, vor mai fi instalate lămpi ajungând până la un număr de 1.260, față de cele 1.231 care sunt în prezent și vor mai fi amplasate corpuri de iluminat pe Celnic la deal, în Orașul Nou și în zona Sommerfrische.

Domnul consilier Ioan Burcaș întreabă despre calitatea becurilor la câte ore de funcționare sunt garantate, la care domnul primar spune că sunt până la 15 ani garantate, după proiectul tehnic și studiul luminotehnic, care vor fi precizate în studiul de fezabilitate.

Domnul primar afirmă că, prin participarea orașului Anina la acest program se urmărește scăderea consumului anual de energie primară în iluminatul public și scăderea anuală estimată a gazelor cu efect de seră.

În urma acestor discuții, supuse la vot, cele trei proiectele de hotărâri sunt adoptate în unanimitate de voturi.

Punctul patru de pe ordinea de zi - Proiect de hotărâre privind aprobarea închirierii prin licitație publică a unui spațiu situat la parterul imobilului, fost sediu al Trezoreriei Anina, din orașul Anina, strada Oltului, nr.8, județul Caraș-Severin.

Domnul primar precizează că, avem un protocol încheiat cu Direcția Generală Regională a Finanțelor Publice Timișoara din anul 2014 de dare în folosință cu titlu gratuit a imobilului susmenționat și un act adițional încheiat în anul 2019 de prelungire a termenului de valabilitate al protocolului. De asemenea, domnul primar arată că în anul 2019, S.C. CEC Bank a solicitat închirierea unui spațiu în aceeași clădire și din discuțiile purtate cu domnul director al Direcției Generale Regionale a Finanțelor Publice Timișoara nu au fost obiecții vis a vis de închirierea spațiului.

În urma acestor precizări, supus la vot, proiectul de hotărâre este adoptat în unanimitate de voturi.

La punctul cinci de pe ordinea de zi – ”Diverse”

Domnul consilier Lavinius-Ion Roșian, precizează că, referitor la Hotărârile adoptate în ședința Consiliului Local din luna iunie 2020 cu privire la închirierea celor 3 garaje din Orașul Nou, domnul primar a dezinforma Consiliul Local referitor la terminarea procesului dintre domnul Silviu Gherman și domnul Lucian Boba, acest proces nu este finalizat fiind încă în apel pe rolul Tribunalului Caraș-Severin, arată domnul consilier.

Domnul primar spune că domnul Silviu Gherman este proprietar pe parterul imobilului situat în Oraș Nou bl. A1, iar domnul Lucian Boba este chiriaș al unui garaj situat la subsolul imobilului proprietate a orașului Anina, că sunt două extrase de carte funciară distincte pe acel imobil, un extras al

domnului Silviu Gherman și un extras de carte funciară al orașului Anina cu câteva familii care și-au intabulat dreptul de proprietate pe apartamentele în care locuiesc și pe care le-au cumpărat de la orașul Anina. Litigiul dintre cele două persoane nu ne afectează întrucât garajele sunt în proprietatea orașului Anina și sunt ocupate de locatarii blocului. Domnul primar a mai precizat că, domnul Gherman a fost să discute personal cu dânsul spunând că va solicita și el închirierea a două garaje pe care le deține la subsolul blocului.

Domnul consilier Lavinius-Ion Roșian afirmă că este proprietate comună și au prioritate la închirieri cei care locuiesc în bloc.

Domnul primar afirmă că poate să participe tot orașul la licitație, iar domnul consilier Alexandru Nicola, precizează că, au dreptul de preemțiune locatarii din bloc, iar dacă nu sunt cereri de solicitare pot fi și alți participanți.

Întrucât alte întrebări, interpelări și probleme de analizat nu mai sunt, iar punctele înscrise pe ordinea de zi au fost discutate, președintele de ședință declară închise lucrările ședinței de astăzi.

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces - verbal.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier Constantin HOANCĂ**

**p. SECRETAR GENERAL,
jr. Flavia-Roxana NEACȘU**